

עיריית קרית אתא
מכרז פומבי מס' 04/2024

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר



מכרז פומבי מס' 04/2024

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של סככות הצללה, משטחי
בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר בכ-12 גנים ציבוריים בקרית

אתא

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. כללי

1.1 עיריית קרית אתא מזמינה בזאת הצעות מחיר לתכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר בכ-12 גנים ציבוריים ברחבי העיר (להלן: "הגנים") במתכונת של הסכם מסגרת בהתאם ללוחות הזמנים שייקבעו על ידי העירייה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי בתמורה כוללת של 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון ש"ח) בתוספת מע"מ (להלן: "העבודה" ו/או "העבודות").

1.2 תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז ובהתאם להסכם ההתקשרות עם עיריית קרית אתא.

1.3 משתתף אשר ירצה להגיש הצעה למכרז יידרש לשלם, טרם הגשת הצעתו, עבור מסמכי המכרז סך של 5,000 ₪, שלא יוחזרו.

1.4 את מסמכי המכרז ניתן להגיש לאחר תשלום הסך כמפורט לעיל, בהעברה בנקאית לפקודת עיריית קרית אתא לחשבון הבנק המצ"ב:

בנק לאומי	-	10
סניף	-	897
חשבון מס'	-	61000/32 - ע"ש עיריית קרית אתא.

לאחר ביצוע ההעברה בנקאית יש לשלוח העתק מהקבלה בצירוף ציון מס' המכרז 04/2024, ופרטי המעביר.

לפקס מס'	-	04-8478945
או למייל	-	ydit@kiryat-ata.muni.il

1.5 פגישת הבהרה תתקיים ביום חמישי, 25.07.2024 בשעה 09:00 בחדר הישיבות במח' הנדסה, קומה 5, בבניין העירייה. לאחר הפגישה יתקיים סיור קבלנים בגנים, במידת הצורך. השתתפות בפגישת הבהרה ובסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה במכרז.

1.6 את ההצעות, במעטפה סגורה, ללא שם המציע וללא כל כיתוב עליה פרט לכיתוב "מכרז פומבי מס' 04/2024", ובה כל מסמכי המכרז וכל צרופותיו, אסמכתאות, תעודות, המלצות וכו' יש להפקיד במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) עד ליום 22.08.2024 בשעה 12:00, בתיבת המכרזים במדור הפרוייקטים בקומה 7 בבניין העירייה בקרית אתא.

1.7 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האסמכתאות, הערבויות, הניסיון והמסמכים הנדרשים במכרז יהיו על שם המשתתף במכרז.

1.8 מסמכי המכרז, הטפסים, המסמכים והנספחים המפורטים להלן יהוו יחדיו מסמכי המכרז ויוגשו יחד עם ההצעה ויהוו את הבסיס להתקשרות בין העירייה לבין הזוכה במכרז:

1.8.1 מסמך א' - ערבות ההצעה.

1.8.2 מסמך ב' - הצהרת המציע.

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה והיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

- 1.8.3 **מסמך ג' - טופס פירוט הניסיון.**
- 1.8.4 **מסמך ד' - אישור מאת רו"ח על היקף פעילות ויכולתו הכספית של המציע, לפי הנוסח המצורף.**
- 1.8.5 **מסמך ה' - תצהיר חתום על ידי המציע ומאושר על ידי עו"ד על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים בדבר אי הרשעה בעבירה על פי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 לפי נוסח התצהיר המצורף.**
- 1.8.6 **מסמך ו' - תצהיר חתום על ידי המציע ומאושר על ידי עו"ד בעניין תביעות משפטיות לפי נוסח התצהיר המצורף.**
- 1.8.7 **מסמך ז' - תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד בעניין העדר הרשעות פלילית וכו' לפי נוסח התצהיר המצורף.**
- 1.8.8 **מסמך ח' - תצהיר בדבר העדר קרבה והעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף.**
- 1.8.9 **מסמך ט' - תצהיר המאושר ע"י עו"ד בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות בנוסח המצורף.**
- 1.8.10 **מסמך י' - חוזה ההתקשרות לביצוע העבודות על כל נספחיו כמפורט בו.**
- 1.8.11 **מסמך יא' - תצ"א אתרי ההקמה.**
- 1.8.12 **מסמכים מקצועיים שעל המציע לצרף הנוגעים למתקנים וביצוע העבודה כלהלן :**
- תיאור טכני.
 - פירוט חומרים.
 - אישורי תקן.
 - צילומים ותמונות.
 - הדמיות.
 - תכניות העמדה בקנ"מ 1:100 (לפרט באופן ברור כל מתקן לרבות חישוב שטחי המתקנים ומכלוליו).
 - תכנית מפורטת לכל אחד מהמתקנים בקנ"מ 1:50.
 - חישוב שטח הפריסה של כל מתקן.
 - אישור על הסמכת נאמן הבטיחות.
 - פירוט עלויות של המתקנים.
 - המלצות.
- 1.8.13 **מסמכים נוספים שיש לצרף :**
- אישורים תקפים על ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976, על שם המציע.
 - אישור תקף על ניכוי מס במקור ואישור מס עוסק מורשה על שם המציע.
 - תמצית רישום מרשם החברות/ רשם השותפויות
 - אישור רו"ח/עו"ד, עדכני לתאריך הגשת הצעה, ביחס לשמות מורשי החתימה בשם המציע וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
 - מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

הערה : הכנת החומרים והמצגות לשיפוט ועדת הבחינה תהיה על ידי המציע ועל חשבונו.

2. תנאי סף להשתתפות

רשאים להשתתף במכרז זה תאגיד או אדם המתקיימים בו, במועד הגשת הצעתו, כל התנאים המפורטים להלן במצטבר, הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף – עלולה להיפסל ולא להיות מובאת לדיון בפני ועדת המכרזים:

2.1. המשתתף בעל ותק וניסיון מוכח בעבודות של אספקה והתקנה בלפחות 10 (עשרה) גנים ציבוריים הכוללים מתקני משחק משולבים ו/או מורכבים, אשר בוצעו ע"י המציע ב-5 השנים האחרונות לפני הגשת הצעתו, ולפחות אחד מהם עבור רשות מקומית אחת או תאגיד שלה או משרד ממשלתי אחד או תאגיד שלו או הקרן הקיימת לישראל או רשות הטבע והגנים הלאומיים, ולפחות 3 מהם בהיקף שאינו נמוך מ 1.5 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לכל גן.

להוכחת הניסיון יצרף המציע להצעתו את מסמך ג' ובו יפרט את הניסיון לפרוייקט או למתקן או למתקנים שבוצעו על ידו, ואשר האמור בו יאושר על ידי רואה חשבון או על ידי הגוף או הרשות עבורה בוצעה העבודה נשוא הניסיון.

2.2. המתקנים המוצעים עומדים בתקנים הישראלים הרלוונטיים למתקני משחקים ולגני שעשועים.

על המשתתף לצרף להצעתו היתר לסימון בתו תקן כאמור לכל מתקן.

2.3. המשתתף מעסיק נאמן בטיחות מוסמך לביצוע בדיקות תקופתיות או מקבל שירותיו של נאמן בטיחות כאמור או יעסיק נאמן כאמור לביצוע העבודות ככל שיזכה במכרז.

על המשתתף לצרף להצעתו אישור העסקה ו/או חוזה התקשרות ובו פרטי הנאמן ותעודת הסמכתו או התחייבות לגבי העסקת נאמן בטיחות.

2.4. למשתתף תעודת תקן ISO 9001 בתחום מתקני שעשועים.

על המשתתף לצרף להצעתו העתק מתעודת התקן

2.5. המשתתף בעל היקף פעילות כספית שנתית (מחזור שנתי) באספקה והתקנה של מתקני משחק, בהיקף שלא יפחת מ 10,000,000 ₪ בכל שנה, בשנתיים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו למכרז.

על המשתתף לצרף אישור מאת רו"ח על היקף פעילות ויכולתו הכספית של המשתתף, בנוסח המצורף כמסמך ד' למכרז.

2.6. המשתתף צירף להצעתו ערבות (במקור) אוטונומית שהוצאה על ידי בנק בישראל על סך 292,500 ₪ (מאתיים תשעים ושניים אלף וחמש מאות ש"ח), לפקודת העירייה, בתוקף עד לתום 90 (תשעים) ימים מהיום האחרון להגשת ההצעות במכרז בנוסח המצורף כמסמך א' למסמכי המכרז.

2.7. המשתתף מעסיק מהנדס קונסטרוקטור רישוי הרשום בפנקס המהנדסים מדור מבנים שהינו בעל ניסיון וותק של 5 שנים.

על המשתתף לצרף להצעתו אישור בדבר העסקת מהנדס קונסטרוקטור כאמור.

2.8. המציע השתתף בישיבת ההבהרה ובסיוור הקבלנים.

2.9. המציע רכש את מסמכי המכרז (המציע יצרף העתק קבלה או אישור העברה בנקאית להצעתו).

3. מהות ההתקשרות

3.1. ההתקשרות עם הקבלן הזוכה לביצוע העבודות ייעשה בהתאם ללוחות הזמנים שייקבעו על ידי העירייה, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי.

3.1. העבודות תבוצענה לפי הזמנות עבודה לגנים שונים ובאתרים שונים ברחבי העיר, הכל לפי סדרי העדיפויות של העירייה ושיקול דעתה הבלעדי. בהזמנות העבודה ייקבעו מועדי התחלת העבודה בגן או בגנים נשוא הזמנת העבודה ומועדי סיום העבודה.

3.2. תקופת ההתקשרות עם הקבלן תהיה ל-3 (שלוש) שנים.

יודגש כי קביעת תקופת ההתקשרות ל-3 שנים לא באה בשל אילוצי מועדים של ביצוע העבודה, אלא בשל שיקולי תקציב ומתן אפשרות לעירייה לממן את העבודות.

לעניין זה מובהר כי יתכן והמציע יידרש לבצע את העבודות במספר גנים בו זמנית, במקביל. כמו כן יתכנו הפסקות עבודה לפרקי זמן שונים (שבועות או חודשים). עלויות ההתארגנות של הקבלן בגין הפסקות העבודה וחידושן יחולו על הקבלן ולא תהיינה לקבלן כל טענות או דרישות כספיות או אחרות בשל כך, לרבות תקורה והוצאות אחרות אם תהיינה.

העירייה תהיה רשאית להוציא לקבלן הזמנות עבודה מעת לעת ככל שיעמוד לרשותה מימון והקבלן חייב להיות ערוך לביצוע העבודות נשוא הזמנות העבודה.

יכולתו של הקבלן לבצע את העבודות ככל שיוזרמו לו הזמנות עבודה ובמועדים הקבועים בהזמנות העבודה הינה מאושיות ההתקשרות עם הקבלן.

מתן הודעה ע"י העירייה לקבלן על הפסקת ההתקשרות, לא תעניק לקבלן כל זכות לפיצוי או תביעה מכל סוג שהוא, למעט זכותו של הקבלן לקבל את התמורה על פי ההסכם עבור העבודות שבוצעו על ידו עד להפסקת ההתקשרות.

3.3. הזוכה במכרז (להלן ייקרא גם "**הספק**" או "**הקבלן**") יידרש לתכנן, לספק ולהתקין בגנים מתקני משחק לפעוטות (גילאים 2-6 שנים) (להלן "**פעוטות**") ולבוגרים (גילאים 9 ומעלה) (להלן "**בוגרים**") ומתקני כושר, וכן מפרשי הצללה ומצעי דשא סינטטי או מצע בטיחותי אחר מאושר ע"י מכון התקנים, ע"פ אישור המזמין, הכל כמפורט להלן:

3.3.1. **בגן ציבורי בנחל נעמן** – יש לבצע מתקני משחק לפעוטות ובוגרים, נדנדות, משטח בטיחות והצללה כולל תאורה.

3.3.2. **בגן ציבורי בהרצוג** - החלפת הגן הקיים. יש לבצע מתקני פעוטות, בוגרים, נדנדות, מתקני כושר, משטח בטיחות והצללה.

3.3.3. **בגן ציבורי בויצמן** – יש לבצע מתקני משחק לפעוטות ובוגרים, נדנדות, משטח בטיחות והצללה כולל תאורה.

3.3.4. **בגן ציבורי בכצנלסון** – יש לבצע מתחם נדנדות, כושר ומשחקים, משטח בטיחות והצללה כולל תאורה.

3.3.5. **בגן ציבורי במנדלה מוכר ספרים** - החלפת הגן הקיים. יש לבצע מתקני פעוטות, בוגרים, נדנדות, מתקני כושר, משטח בטיחות והצללה

3.3.6. **בגן ציבורי יצחק שדה** – יש לבצע מתקני משחק לפעוטות ובוגרים, נדנדות, משטח בטיחות והצללה כולל תאורה

3.3.7. **בגן ציבורי במבצע סיני** – יש לבצע מתקני משחק לפעוטות ובוגרים, נדנדות, משטח בטיחות והצללה כולל תאורה.

3.3.8. **בגן ציבורי בפלמ"ח** – יש לבצע מתקני משחק לפעוטות ובוגרים, נדנדות, משטח בטיחות והצללה כולל תאורה

3.3.9. **בגן ציבורי בדפנה - גבעת רם** - יש לבצע מתקני משחק לפעוטות ובוגרים, נדנדות, משטח בטיחות והצללה כולל תאורה

- 3.3.10 **בגן הספורטק** – יש לבצע תוספת מתקנים לבוגרים, משטח בטיחות והצללה כוללת תאורה.
- 3.3.11 **בגן ציבורי בתבור** – יש לבצע תוספת נדנדות, משטח בטיחות והצללה כוללת תאורה
- 3.3.12 **בגן ציבורי בשכונת נווה אברהם** – יש לבצע תוספת מתקני כושר, משטח בטיחות והצללה כוללת תאורה
- 3.4 יודגש כי העירייה תהיה רשאית להחליף גן או יותר מרשימת הגנים הנ"ל בגן או גנים אחרים ומוסכם בזאת כי לעירייה שמורה הזכות הבלעדית להגדיל /או לשנות /או להקטין בכל עת את היקף העבודות ותהא רשאית להזמין מהקבלן מתקנים /או פריטים /או עבודות נוספות (לרבות בגנים נוספים) מעבר למפורט בחוזה זה, לאחר חתימת חוזה זה, בהתאם לכתבי הכמויות שהגיש הקבלן הזוכה, ובלבד ששיעור ההגדלה של פריט קיים לא יעלה על 50% ושיעור ההגדלה של פריט /או גן נוסף לא יעלה על 25% משווי החוזה. הגדלה כאמור תיחתם על ידי מורשי החתימה של העירייה.
- פריטים /או עבודות שאינן מופיעות בכתב הכמויות יקבע מחירן בהסכמה בין הצדדים.
- 3.5 מדידת השטחים עליהם יותקנו המתקנים כמפורט לעיל אינה חלוטה ותיעשה בהתאם לשטחי הבטיחות המינימליים הנדרשים לכל סוג של מתקן. באחריות המציע להגיש הצעה על פי תוכנית מדידה בפועל. למכרז יצורפו תשריטי תצ"א בקני"מ.
- 3.6 הזוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות והקשורות לתכנון, לאספקה, להצבה, להתקנה וחיבור המתקנים וכן שימור תקינותם, אחזקתם ויכולת השימוש בהם בכל תקופת האחריות ולהעמיד לשם ההקמה, האחזקה והאחריות את כל כוח האדם, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות.
- 3.7 הזוכה יתחייב לתקופת אחריות אחזקה של 5 (חמש) שנים שיחולו החל מתאריך מתן תעודת סיום לכל גן. האחריות לאחזקה כוללת תיקון כל פגם וכל הטעון תיקון, כולל החלפת החלקים שנפגעו כתוצאה משימוש סביר (לא כולל ונדליזם). במסגרת האחריות על הקבלן לבצע בדיקה יסודית של המתקנים על ידי גורם מוסמך אחת לחודש ובדיקה מקיפה אחת לשנה בהתאם לת"י 1498 (חלק 7) של עמידה לפי התקן של מכון התקנים כולל הסדרת אישור מכון התקנים ולהעביר הדו"חות התקופתיים ואישורי מכון התקנים מידי שנה למח' ההנדסה בעירייה.
- 3.8 הזוכה יידרש לפנות למכון התקנים לקבל אישור מקדמי למתקנים ולאחר ביצוע הקמתם והצבתם ימציא הספק אישור העמדתם של המתקנים והתקנתם בגנים בתו התקן הישראלי ממכון התקנים הישראלי, וכן במשך כל שנות האחריות עפ"י מכרז זה.
- 3.9 המציע יידרש להציג אישור של מכון התקנים, על עמידת המתקנים בתקני איכות ובטיחות, ולאחר התקנתם בגנים ימציא הספק אישור מכון התקנים לתו תקן לגנים בהם בוצעו המתקנים.
- 3.10 במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, ייתכן שיידרש הזוכה לעבוד במקביל לעבודתם של קבלנים אחרים המבצעים עבודות באותו הגן, מצב אשר יחייב תיאום בינו לבין הגורמים האחרים הפועלים במתחם. תיאום העבודות יהא באחריות הזוכה ובאישור עיריית קרית אתא.
- 3.11 כל האמור במפרטים הטכניים המצורפים למכרז זה או שהוגשו במסגרת ההצעה למכרז מהווים תוספת והשלמה לדרישות "המפרט הכללי" (הכוונה היא למפרטים הכלליים שבהוצאת הוועדה המיוחדת, בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון, או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הביטחון ולצה"ל).

- 3.12 הזוכה מתחייב, בטרם הגשת הצעתו למכרז, לבדוק את אתר העבודה וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה, את מיקומם של מערכות התשתית ואת כל הגורמים המשפיעים או עלולים להשפיע, על תחילת העבודות ו/או על התחייבויותיו. ככל שלמצע דרושות הבהרות בנוגע למכרז, תנאיו, העבודות וכל מה שקשור במילוי התחייבויותיו במסגרת המכרז, על המציע לפנות בכתב לעירייה ולפעול בהתאם לאמור בתנאי המכרז.
- 3.13 המציע הזוכה יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של תחום העבודה ולנכונות הגבהים והממדים בהתחשב עם נקודות הקבע, בין אם כל אלה בוצעו על ידו ובין אם בוצעו על ידי אחרים. הוצאות הסימון תחולנה על המציע הזוכה.
- 3.14 ידוע לזוכה כי לפני ובמהלך העבודה תסופקנה על ידו תכניות עבודה מפורטות לביצוע, לאישור עיריית קרית אתא.
יש לקבל את אישור עיריית קרית אתא, בכתב ומראש, לכל סטייה מתכניות העבודה המאושרות.
יודגש כי התכנון כולל גם הסדרי נגישות, חשמל ואישור קונסטרוקטור לכלל העבודות הכלולות במכרז זה, מטעם ועל חשבון הזוכה.
- 3.15 לפני תחילת ביצוע העבודה ידאג הספק לכל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה לפי התכניות, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה. הספק מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות, האישורים ותשלום מיסים ואגרות מול הרשויות המוסמכות, כמתחייב מההסכם ועל פי כל דין ולשאת בכל ההוצאות הדרושות והכרוכות בכך.
- 3.16 ביצוע העבודה: הספק יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע על ידי עיריית קרית אתא בצו התחלת עבודה שניתן לגבי הגן הספציפי נשוא הצו, בהתאם ללוח הזמנים בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ההתקשרות ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בצו התחלת עבודה.
- למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל ארכה להשלמת העבודה אלא באישור, מראש ובכתב של עיריית קרית אתא וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של הסכם זה. לאחר ביצוע הקמה והצבת כל מתקן המשחק על חלקיו ימציא הספק אישור עמידת מתקן המשחק בתו התקן הישראלי ממכון התקנים הישראלי או כאמור בסעיף 3.9 לעיל ויגיש אותו לנציג עיריית קרית אתא.
- 3.17 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר העבודה כנדרש. בנוסף ימלא הקבלן אחר הוראות הבטיחות המפורטות בפקודת הבטיחות והגיהות.
- 3.18 הקבלן אחראי על חשבונו לדאוג לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.
- 3.19 הקבלן מתחייב לקיים כל הוראת דין בקשר לפינוי כל חומר ו/או פסולת מאתר העבודה ולהשיג את האישורים וההיתרים מעיריית קרית אתא ומכל גורם מוסמך אחר.
- 3.20 העבודה מתבצעת בשטח ציבורי שנעשו בו עבודות פיתוח ומערכות תת קרקעיות. על המציע לעבוד בזהירות ולתכנן את צעדיו כך שלא יפגע בריצוף, גינון, מערכות ואלמנטים קיימים. במידה ואלו ייפגעו ע"י המבצע, האחריות לתיקון הנזקים תחול על הקבלן בלבד.

4 הנחיות והוראות לתכנון וביצוע מתקני המשחק והכושר, מפרשי הצללה ומשטחי בלימה:

- במסגרת מכרז זה כלולים 4 רכיבים: מתקני פעוטות ובוגרים, מתקני כושר, מתקני הצללה ומשטחי בלימה. להלן הערכת היקף כל רכיב מסך הכולל של הפרוייקט, כלהלן:
- 4.1 תכנון וביצוע מתקני משחקים לפעוטות, לגילאים 2-6 שנים ומתקני משחקים לבוגרים (גילאי 6 ומעלה). 50% מכלל העבודה נדנדות לכל הגילאים ומתקנים אלקטרוניים.

- 4.2 תכנון וביצוע מתקני כושר. חלקו היחסי של סעיף זה הינו 5% מכלל 100% היקף העבודה.
- 4.3 תכנון וביצוע מפרשי הצללה לאזור מתקני המשחק לפעוטות ולבוגרים. חלקו היחסי של סעיף זה הינו 25% מכלל 100% היקף העבודה.
- 4.4 תכנון וביצוע מצעי דשא סינטטי/משטחי בלימה אחרים בשטחי מתקני המשחקים ומתקני כושר כנדרש לפי ת"י 1498 ועבודות עפר כהכנה לביצוע המשטחים. גוון משטחי הדשא יתואם עם העירייה. חלקו היחסי של סעיף זה הינו 20% מכלל 100% היקף העבודה.

5 איפיון המתקנים

- 5.1 המתקנים כולם יהיו עשויים מחומרים כדוגמת פלדה מגולוונת, אלומיניום, נירוסטה, פנלים מפוליאתילן בצפיפות גבוהה.
- 5.2 יש להקפיד על שימוש בשפה עיצובית אחידה ובחומרים בעלי איפיון דומה בכלל המתקנים, לקבלת מראה כללי אחיד בין מתחם הפעוטות ומתחם הבוגרים.
- 5.3 בחירת גווני המתקנים על חלקיהם השונים ואופן העמדתם בשטח הגן, ייקבעו בתיאום עם העירייה ואדריכל מטעמה.
- 5.4 על פירוט המתקנים בהצעה לכלול את כלל מרכיביהם וחלקיהם של המתקנים לפי האיפיונים המנחים שלהלן:

5.4.1 מתחם הפעוטות:

5.4.1.1 מתקני משחק לפעוטות:

סוגי מתקנים/פעילויות הנדרשות מהמתחם: מתקני גלישה, מתקני נדנדה "עלה ורד", מתקני טיפוס לפעוטות, זחילה, מתקני קפיץ ושיווי משקל, מסתור והצצה, מתקנים המכילים חוץ ופנים שניתן לשהות בהם (לדוגמא כלי רכב, בית וכד')

אופי המתקנים: בשל מיקומו המרכזי של מתחם הפעוטות, המתקנים בו יהיו מתקנים סיפוריים, לדוגמא: רכבת, גיף, ספינת פיראטים, בית וכו'. המתקנים יהיו מעוצבים, חדשניים וצבעוניים. ככל שהמתקנים יהיו יותר ציוריים ויותר מושכים מבחינה ויזואלית כך ייטב.

יש לכלול מתקנים נגישים לאנשים עם מוגבלויות.

לפחות 5 מהמתקנים צריכים להיות נגישים לילדים עם מוגבלויות ולאפשר משחק משותף של מגוון פעילויות. מתקנים אלו יאפשרו שיתוף ילדים בעלי צרכים מיוחדים במתחם המשחקים, מבלי לבודד אותם לאזור נפרד עם מתקנים מתאימים רק להם.

5.4.1.2 מתחם נדנדות:

סוגי מתקנים/פעילויות הנדרשות מהמתחם: הנדנדות במתחם יהיו שונות ומגוונות ומתאימות לילדים בגילאים שונים (פעוטות ובוגרים) ובעלי צרכים שונים, כולל נדנדות רשת, נדנדות מושב, נדנדת "קן לציפור" גדולה, ערסלי נדנדה, נדנדות עם תמיכות גבוהות, וכו'.

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה והיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

אופי המתקנים: המתקנים יהיו מעוצבים וחדשניים עשויים ממוטות פלדה מגולוונת/נירוסטה ישרות ומכופפות.

5.4.2 מתקני משחק לבוגרים:

סוגי מתקנים/פעילויות הנדרשות מהמתחם: מתקני טיפוס מרחביים ומתקני גלישה, מתקנים קינטיים (אחד או יותר מחלקיו נעים), מתקני שיווי משקל, גשר כבלים משולב עם מגדלים ומגלשות.

אופי המתקנים: המתקנים יהיו בסגנון מודרני ומתקדם, כאשר האופי יהיה חללי והייטקי. המתקנים צריכים למשוך את בני העשרה בסגנונם לא פחות מהפעילות שהם מציעים. המתחם יכול מתקנים נגישים לאנשים עם מוגבלויות.

5.4.3 מתקני כושר מפלדה מגולוונת או נירוסטה:

סוגי מתקנים/פעילויות הנדרשות מהמתחם: המתקנים יהיו מותאמים לסוגי תרגול שונים, כגון אימוני כוח, אימון אירובי, תרגול ובניית גמישות השרירים וכן שחרור הגוף. המתקנים יכללו מתקני הליכה, בטן, רגליים וידיים. המתקנים לא יהיו קבועים לחלוטין אלא מונעים. המתקנים יותאמו לקבוצות של 3-4 אנשים, לזוגות ולבודדים.

אופי המתקנים: המתקנים יהיו בסגנון מודרני ומתקדם. לפחות 2 מהמתקנים צריכים להיות נגישים לנכים.

5.4.4 מפרשי הצללה (סוג הבד וכד'):

- תכנון לביצוע של התקנת רשתות הצללה בצורת מפרשי בד ע"ג קונסטרוקציה של עמודי פלדה מגולוונים וצבועים, לרבות אביזרי אחיזה כגון מותחנים, שאקלים מברזל מגולוון, בתוספת חיבורי אמצע בין המפרשים, כולל בסיס בטון/כלונסאות לפי תכנון ופיקוח של קונסטרוקטור מטעם הספק. תתוכנן חפיפה בין המפרשים בשיעור 20% (ללא תשלום תוספת עבור החפיפה). על הקבלן לקבל אישור התכנון מהקונסטרוקטור של הפרוייקט לפני תחילת ביצוע ההצללה. ביסוס ההצללות יתואם עם קבלן הפיתוח לפני הביצוע וכן יאושר ע"י אדריכל מטעם העירייה. הקבלן יערוך שינויים בתכנית ההצללה בהתאם לדרישות האדריכל מטעם העירייה. עלויות השינויים יחולו על הקבלן.
- הביסוס יהיה בכפוף לדוח הקרקע. חישוב עומסי הרוח יהיה עפ"י ת"י 414 במהדורה אחרונה. תכנון, ביצוע ואחריות הביסוס חלה על הקבלן.
- כל חלקי המסגרות יטופלו נגד קורוזיה ויהיו מפלדת אלחלד, או מגולוונים בגיליון של 90 מיקרון לפחות. לא יהיו חלקי מתכת מתחת לפני הקרקע. האחריות לכל חלקי הקרוי, העמודים והביסוס תחול בלעדית על המתכנן של הספק. יחד עם זאת הפרטים והתכניות יבוקרו על ידי מהנדס/אדריכל מטעם המזמין.
- הקונסטרוקטור שהקבלן יעסיק יהיה בעל רישיון ורשום בפנקס המהנדסים בענף הנדסה אזרחית מדור מבנים ובעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתכנון מבנים.
- עבודות עפר של הביסוס יש לבצע באופן זהיר על מנת לא לפגוע בתשתיות קיימות. כל פגיעה בתשתיות תת ועל קרקעיות תתוקן ע"י ועל חשבון מבצע העבודה נשוא מכרז זה.

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה והיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

- לשם יצירת הצללה דקורטיבית יש להשחיל בתוך מכפלת האריג כבל פלדה, להבטחת מתיחה מקסימלית ומתן אפשרות לעיצוב המפרשים בגבהים שונים.
- מבנה חומר הרשתות: חוטי פוליאטילן בצפיפות גבוהה ומיוצבים כנגד קרני UV ארוגים וסרוגים בצורה מיוחדת המונעים אפשרות פרימה או קריעה. האריג אינו נרקב ודוחה עובש. המוצר כולל 8 שנות אחריות על הרשת כנגד התפוררות, למעט נזקי טבע וונדליזם.
- על הספק להציג אישורים לתקינות והתקנת המוצר בסביבה של ילדים ומבוגרים ע"י משרד החינוך, מכון התקנים, משרד הבריאות ומכבי אש.
- גוון הבד וצביעת עמודי הפלדה לפי בחירת העירייה / אדריכל מטעמה.
- האריג בשיעור הצללה של 98%-91% וסינון קרינת UVA בשיעור של 95%.

5.4.5 משטחי בלימה:

- משטחי בלימה או דשא סיננטי יבוצעו על פי בחירת העירייה ועל פי הנדרש בתקן הבטיחות הישראלי למתקני משחקים (ת"י 1498) (חלק 8).
- הביצוע יעשה לפי הנחיות היצרן. תינתן אחריות ל-5 שנים על עמידות המוצר.
- לאחר השלמת התקנת המתקנים יבוצע משטח הבלימה. על קבלן המתקנים לתאם את גודל המתקן עם קבלן הפיתוח לפני ביצוע.
- משטח הבלימה יעשה לאחר ביצוע התיחום באבן גן.
- עם השלמת משטחי הבלימה ולאחר בדיקת מכון התקנים ניתן יהיה לפתוח את המתקן לשימוש הציבור.

6 מפרט טכני לעבודות אחזקת מתקני המשחק

- | | | |
|-------|-----|---|
| | 6.1 | <u>כללי</u> |
| 6.1.1 | | במסגרת ביצוע עבודות הקמת מתקני המשחקים, מתחייב הזוכה לבצע גם את מכלול עבודות האחזקה בשנות הבדק של המתקנים במסגרת עבודות נשוא מכרז זה. |
| 6.1.2 | | ביצוע עבודות אחזקת מתקני המשחק, אופייני, תכיפותן ובכלל זה טיב העבודה והחומרים ייעשו בהתאם להוראות מסמך זה. |
| | 6.2 | <u>מהות העבודה</u> |
| 6.2.1 | | אחזקה שוטפת וסדירה בתקופת אחריות הבדק ו/או האחזקה השנתית של מתקני המשחק על כלל חלקיהם, בהתאם לתקן 1498 של מכון התקנים הישראלי. |
| 6.2.2 | | ביקורת שבועית וחודשית בהתאם להנחיות מכון התקנים הישראלי, הגשת טפסים חתומים על ידי בודק מוסמך. |
| 6.2.3 | | תיקון כל ליקוי במתקן שיתגלה במשך תקופת הבדק בין אם נתגלה ע"י הספק בביקורת יזומה שלו ו/או ע"י המפקח מטעם עיריית קרית אתא. |

- 6.2.4 היענות לכל קריאה לצורך טיפול ותיקון מקרים דחופים המתגלים במשך היממה.
- 6.2.5 כל התיקונים יבוצעו עפ"י תקן מתקני משחק 1498 של מכון התקנים הישראלי.
- 6.2.6 הזוכה ימציא אישור מטעם מכון התקנים הישראלי או ע"י גוף חוקי אחר בדבר תקינות המתקן וחלקיו שבטיפולו.

6.3 אופן ביצוע העבודה

- 6.3.1 ביצוע העבודה במלואה בין אם מדובר על תיקון מקומי, החלפת חלקים, פירוק מתקן פגום, החלפת מתקן בודד או רכיב בתוך מתקן משולב וכל עבודה הנדרשת לצורך החזקה מלאה של המתקן תבוצע על ידי הזוכה ועל חשבונו במסגרת חוזה זה. החלפים חייבים להיות בעלי תו תקן ומקוריים.
- 6.3.2 כל החלקים והחומרים הדרושים לביצוע התיקונים יסופקו ע"י הזוכה ועל חשבונו.
- 6.3.3 כל החלפים הבסיסיים כגון: שרשרות, מושבים לנדנדות, מושבים לקרוסלות, ידיעות אחיזה למינייהן, לוחות שונים להשלמה במתקנים וכדומה, יסופקו ע"י הזוכה ועל חשבונו במסגרת ביצוע עבודות האחזקה השנתית.
- 6.3.4 כל הכלים והציוד הנדרשים לצורך ביצוע העבודה ללא יוצא מהכלל: סולמות, מכשירי ריתוך, מקדחות, כלי עבודה שונים וכו' לצורך ביצוע העבודה יסופקו ע"י הזוכה ועל חשבונו במסגרת החוזה. הובלת החומרים, הכלים, הציוד והחלפים למיניהם הינם על חשבון הספק.
- 6.3.5 החלפת רכיבים גדולים שהינם חלק מהמתקנים כגון: מגלשות, סולמות, מגדלים, מנהרות, מדרגות, גשרים וכו' על ידי הזוכה במסגרת החוזה.
- 6.3.6 הזוכה יבצע את כל התיקונים והתחזוקה השוטפת במסגרת אחת מהאפשרויות שלהלן:

- קריאות מזדמנות לתיקון ליקויים ושבר שהתגלו במהלך השנה.
- תחזוקה מונעת של כל המתקנים ותיקון הליקויים המתגלים בבדיקות הרבעוניות המתבצעות על ידי ספק.
- תחזוקה מונעת של כל המתקנים ותיקון הליקויים המתגלים ע"י עיריית קרית אתא.
- תיקון והבאה לתקן של מתקני המשחק במתחמים אחת לשנה.

7 שאלות הבהרה

7.1 המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז הבהרות, שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לפרסם באתר העירייה מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו המפורטות במסמכי המכרז (להלן: "הבהרות"), וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין בהתאם לדרישות הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות הבהרה של מציעים שיופנו אליו בכתב.

7.2 שאלות הבהרה בקשר עם מסמכי המכרז ניתן יהיה להעביר עד ליום 01.08.2024 בשעה 12:00 לדוא"ל: hilits@kiryat-ata.muni.il.

7.3 בנושא המייל יש לציין "פניה לקבלת הבהרות למכרז פומבי מס' 04/2024". באחריות
הבלעדית של המציעים לוודא טלפונית קבלת מסמך שאלות הבהרה מטעמם בטלפון:
04-8478469.

7.4 שאלות הבהרה תוגשנה בקובץ word בלבד במבנה הבא:

מס"ד	שם המסמך ממסמכי המכרז	מספר עמוד	מספר סעיף	פירוט השאלה

7.5 המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, יענה לפני המועד האחרון להגשת הצעות – לשאלות
הבהרה של מציעים אשר יישלחו אליו בדוא"ל כאמור לעיל. תשובות הבהרה, ככל שיהיו,
יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה תחת לשונית המכרז.

7.6 אי קבלת תשובות מצד המזמין לשאלות הבהרה לא תהווה עילה להארכת המועד להגשת
הצעות.

7.7 לא התייחס המזמין לשאלות הבהרה עד למועד הגשת ההצעות, יראו בכך דחיית פניית
המציע.

7.8 תשובות הבהרה, ככל שיהיו, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את
כל תשובות הבהרה להצעה כשהם חתומים על ידו.

7.9 מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למציעים בעל פה, ורק
תשובות הבהרה אשר יפורסמו באתר העירייה ע"י המזמין ויחייבו אותו.

7.10 במקרה של סתירה בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי
ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור במסמך
ההבהרה המאוחר יותר.

באחריות המציעים לעקוב אחר הפרסומים באתר העירוני בנוגע להזמנה

זו ולא תהיה להם טענה כלשהי בקשר לכך.

ערבות בנקאית 8

8.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית כמפורט בפרק תנאי סך לעיל, לפקודת
עיריית קרית אתא, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמה לתנאי מכרז זה במסמך א'.

8.2 תוקף הערבות להצעה יהיה עד לתום 90 (תשעים) ימים קלנדריים מהמועד הנקוב להגשת
ההצעה למכרז. ככל שהמזמין שינה את תאריך מועד ההגשה, ישתנה בהתאם גם מועד תוקף
הערבות. מבלי לגרוע מן האמור, המזמין רשאי לדרוש את הארכת תוקף הערבות להצעה
למשך 4 חודשים נוספים מעבר לכך, והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף
הערבות. כמו כן במקרה של הליכים משפטיים הקשורים במכרז, יהיה רשאי המציע לדרוש
את הארכת תוקף הערבות להצעה עד לסיומם של ההליכים המשפטיים.

8.3 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחלוט על פי פניה חד צדדית של גזבר
העירייה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.

8.4 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות לעיל - תיפסל.

8.5 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שיחתם הסכם עם מי שיקבע ע"י
העירייה כזוכה.

8.6 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהנפקת הערבות לביצוע ומסירתה לעירייה.

9 תוקף ההצעה

ההצעה תהיה בתוקף למשך כל התקופה בה הערבות הבנקאית שניתנה למילוי התחייבויות המציע בהצעתו, הינה בתוקף.

10 הגשת ובחינת ההצעות

10.1 על המציע להגיש תכנון מפורט ולוח הזמנים לשלבי האספקה, ההצבה, התקנת המתקנים המוצעים על ידו בכל גן וכן הזמן הדרוש לסיום העבודות בכל גן בהתאם להנחיות המפורטות בתנאי המכרז (בין היתר בסעיפים 1.8.12, 3.3, 3.5, 3.14, 5 לעיל) תוך עמידה במסגרת הכוללת של התקציב שנקבע על ידי העירייה. על המציע להביא בחשבון גם את האפשרות שהעירייה תבחר לממש את ההצעה הזוכה רק בחלק מהעבודות.

10.2 המציע במכרז נדרש לצרף להצעתו תיאור מפורט של המתקנים על פעילותיהם השונות, תיאור טכני, מידות, פירוט חומרים, תקופת האחריות, זמינות, פירוט עלויות המתקנים וכן מראה המתקנים בתמונות, בתכנית העמדה ובהדמיית מזויות שונות ותוכנית אשר תציג חישובי השטחים.

10.3 המציע יצרף פירוט עלויות המתקנים, משטחי דשא סינטטי או משטחי בטיחות אחרים העומדים בתקנים, משטחי הצללה, באופן כזה שבמידה והעירייה תרצה להקטין או להגדיל את כמויות המתקנים או פריסתם, ניתן יהיה לעשות זאת באופן יחסי (יש לציין מחיר של 1 מ"ר הצללה ו-1 מ"ר משטח בטיחות מכל סוג).

10.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי מסגרת התקציב העומדת לפרויקט תכסה את כל העלויות, הרכיבים וההוצאות באופן מלא ושלם, ישירים או עקיפים, בין שצוינו ובין שלא צוינו במכרז, לרבות תכנון, פינוי הגן הקיים, פיתוח, ביצוע, אספקה, הובלה, והתקנה של המתקנים וכל רכיב ופריט הכלול במסמכי המכרז ובהצעת המציע, ובכלל זה אחריות הקבלן להשיג את כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות ולביצוען באופן שלם ומלא בהתאם לתנאי המכרז.

10.5 יודגש כי המבחן לקביעת ההצעה הזוכה אינו על פי ההצעה הכספית אלא על פי מדדי האיכות והמדדים האחרים כמפורט במכרז זה.

10.6 על המציע להפקיד במסירה אישית את הצעתו, בהתאם לדרישות ותנאי המכרז, בצירוף כל מסמכי המכרז ונספחיו כשהם חתומים ומלאים כדבעי, **בשני עותקים**, במעטפה סגורה, עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים שנמצאת ברח' ליכר העירייה 7, קרית אתא, קומה 7, מדור פרויקטים, **לא יאוחר מיום 22.08.2024, בשעה 12:00 בדיוק.**

הצעה שלא תימסר אישית לתיבת המכרזים עד למועד ולשעה האמורים תיחשב כאילו לא הגיעה במועד ולא תתקבל.

10.7 על המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל עמוד וכן בכל מקום אשר יועד לחתימתו. אישור קיום ביטוחים המצורף לחוזה ההתקשרות יוגש עם ההצעה בחתימת המציע בלבד לאות הסכמתו כי תנאי הביטוחים יהיו כאמור באישור ובמידה והמציע יזכה במכרז ייחתם האישור על ידי חברת הביטוח.

10.8 כל הצעה תיבדק מול הדרישות המפורטות בסעיפים "תנאי סף להשתתפות במכרז" ו-"מסמכים נדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף שעל המציע לצרף להצעתו". במידה וימצא כי חסרים פרטים או מסמכים ביחס לתנאי הסף, וועדת המכרזים תהא רשאית לשקול את האפשרות לבקש השלמת הפרטים, בכפוף להוראות הדין ביחס לפגמים טכניים ו/או מהותיים ולהוראות מסמכי המכרז. הצעה שבסופו של דבר יימצא, כי אינה עומדת בתנאי הסף, תיפסל ולא תבוא במניין ההצעות.

10.9 מציע שעמד בכל תנאי הסף כנדרש, יידרש להציג את המתקנים המוצעים על רכיביהם, בפני חברי ועדת הבחינה למכרז אשר תורכב מנציגי עיריית קרית אתא בהתאם למדדי האיכות כפי שהוגדרו במכרז. יודגש כי התמורה שתשולם עבור ביצוע כל התחייבויות הזוכה במכרז הינה קבועה בסך של 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון ₪) בתוספת מע"מ ואינה מהווה גורם בהשוואת ההצעות ובקביעת ההצעה הזוכה אלא מדדי האיכות כפי שיוגדרו להלן. הועדה תמליץ על ההצעה אשר עמדה בדרישות תנאי הסף ודרישות נוספות במכרז ואשר קיבלה את מירב הניקוד בבחינת מדדי האיכות כמפורט במכרז להלן.

10.10 ועדת הבחינה תבחן בין היתר את עיצוב המתקנים, מידת חדשנותם, מידת האתגר והעניין אותם הם מציינים, החומרים מהם הם עשויים על רכיביהם השונים, תכולת חומרים ידידותיים לסביבה, המראה הכללי של המתקנים, השתלבותם בסביבה ובגן, עמידות לשבר ולפגיעה מעשה ידי אדם, עמידות ושרידות בתנאי האקלים, בהתאם למשקולות שלהלן:

- א. 25% עיצוב ונראות רכיבי המתקנים והמראה הכללי של כלל מתחם המשחקים.
- ב. 10% השתלבות המתקנים וסככות הצללה בסביבת הגן מבחינה נופית.
- ג. 20% חדשנות באופי הפעילות ומידת העניין והאתגר בפעילות המתקן ובמתקן.
- ד. 20% מספר האלמנטים המשחקיים במתקן ומספר המשתמשים האפשרי במתקן בו זמנית (ככל שיש יותר, הניקוד יעלה). 10% מכלל המתקנים יהיו נגישים לנכים.
- ה. 10% עמידות החומרים ומחברים לבלאי שימוש.
- ו. 5% עמידות לחבלות (ונדליזם).
- ז. 5% פשטות האחזקה.
- ח. 5% אורך תקופת האחריות למתקן לפי מחצית האחוז לכל שנת אחריות (אחריות של 10 שנים תזכה במירב הניקודות).

10.11 אין עיריית קרית אתא מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא והעירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה או שנוכחה לדעת שכישוריו של המציע אינם מספיקים לפני שיקול דעתה.

10.12 חל איסור מוחלט על המציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

10.13 הגשת הצעה והשתתפות במכרז, כמוה כהודעה ואישור מטעם מגיש ההצעה כי:

10.13.1 כל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.

10.13.2 ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהוא או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

10.13.3 הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משותף אחר במכרז וכי היה ויתברר לעירייה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

10.13.4 ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לרשות אחרת ניסיון רע עם המציע.

10.14 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או להקטינו ו/או לא לבצע את העבודות מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה. החליטה העירייה כאמור, לא תהיה למשתתפים או לרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה, דרישה או טענה מכל סוג שהוא, למעט החזרת סכום רכישת טפסי המכרז במקרה של ביטול המכרז.

- 10.15 העירייה רשאית בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות, לדרוש מהמשתתף/ המציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, רשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והכל על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי ותוכן הצעתו, במסגרת שיקוליה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמשתתף/ המציע חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע, אם לא יעשה כן רשאית העירייה שלא לדון בהצעה.
- 10.16 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 10.17 אי הגשת הצעה ו/או הצעת מחיר (במידת הצורך) ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 10.18 העירייה רשאית לא להביא לדיון הצעה שלא הוגשה בהתאם לתנאי המכרז.
- 10.19 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיע המזמין על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות להבטחת הצעתו.
- 10.20 העירייה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו ניסיונו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונה וניסיון רשויות מקומיות וגופים ציבוריים או גופים פרטיים אחרים עם המשתתף בעבר. האמור בסעיף קטן זה הינו בנוסף לאמור בפרק תנאי הסף לעניין הניסיון המקצועי. העירייה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא בצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או שנכחה לדעת שכישרויו של המציע אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
- 10.21 במסגרת בדיקת ניסיונו וכושרו של המשתתף תהיה רשאית העירייה לפנות לרשויות מקומיות אחרות ולגופים אחרים, עבורם ביצע המשתתף עבודות ולקבל מהם פרטים ומידע, אודות המציע, כושרו וניסיונו. מעצם הגשת הצעתו מביע המשתתף את הסכמתו ואי התנגדותו למסירת מידע כאמור לעירייה. העירייה תהיה רשאית להציג בפני מוסרי המידע את חתימת המשתתף על מסמכי המכרז כאות להסכמתו למסירת מידע כאמור.
- 10.22 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי היה יחליט המזמין כאמור שלא לבצע את השירותים ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ואו טענה מכל סוג שהוא.
- 10.23 המציע מצהיר שידוע לו כי אין העירייה מתחייבת לקבל את הצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז הזמנת שירותים בהיקף כלשהו, ואין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של העירייה להזמין שירותים בהיקף כל שהוא מהזוכה במכרז.
- 10.24 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע, והן לא יוחזרו לו מכל סיבה שהיא.
- 10.25 ככל שלדעת המציע קיימים בהצעתו חלקים הכוללים סודות מסחריים או עסקיים (להלן: "מידע סודי"), שלדעתו אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בהם, עליו לצרף להצעתו נספח המפרט את המידע הסודי האמור ואת הנימוקים שבגללם אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בו. מציע שלא יצרף להצעתו נספח כאמור יחשב כמי שנתן את הסכמתו לכך שמציעים אחרים יהיו זכאים לעיין בהצעתו במלואה. צרף המציע להצעתו נספח כאמור לעיל, ייחשב הדבר כהסכמה מפורשת מצידו לכך שסוג המידע הסודי שפורט בנספח ייחשב כמידע סודי גם בהצעות של המשתתפים האחרים במכרז ולכן הוא מותר מראש על זכותו לעיין באותו מידע בהצעותיהם. מובהר בזה כי ההחלטה האם יש במסמכי ההצעה "מידע סודי" כאמור הינה בכל מקרה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

- 10.26 המזמין רשאי להרחיב או לצמצם את היקף המכרז או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. למציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד המזמין בשל כך.
- 10.27 העירייה רשאית לבטל את המכרז או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז או להקטינן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות העירייה.
- 10.28 בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע או לזוכה כל תביעה או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו או ביתר התחייבותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.
- 10.29 אין בקביעת זוכה כלשהו כדי להטיל על המזמין חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה זכות לקבלת עבודה בהיקף כלשהו.
- 10.30 המזמין שומר לעצמו את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזה הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למזמין.
- 10.31 מובהר, כי תנאי למימוש הזכייה ולשקלול הודעת הזכייה לכדי קיבול ההצעה, הינו, בין היתר, המצאת ערבות הביצוע ונספח אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברת הביטוח כנדרש בהסכם וכן חתימת הזוכה על חוזה ההתקשרות, והכל תוך 10 ימים מתאריך הודעת המזמין לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

11 הודעה לזוכה וההתקשרות

- 11.1 העירייה תודיע לזוכה, בדוא"ל, על הזכייה במכרז.
- 11.2 תוך 10 (עשרה) ימים ממועד קבלת ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה, חוזה חתום על ידו, אישור עריכת ביטוחים המצורף לחוזה חתום על ידי חברת הביטוח, וכל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות אישור העסקת נאמן בטיחות כמפורט בפרק תנאי הסף.
- 11.3 חזר בו הזוכה מהצעתו או לא המציא לעירייה את המסמכים האמורים במועד, רשאית העירייה לחלט את הערבות הבנקאית שבידה כפיצוי קבוע ומוערך מראש ללא הוכחת נזק, כן רשאית העירייה לבטל את זכייתו במכרז ו/או למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה, כל זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה לתבוע מהמשתתף כל סעד נוסף על פי הדין והמשתתף יפצה את העירייה על כל הפסד שייגרם לה בגין כך.
- 11.4 העירייה תיתן הודעה, בדואר רשום, ליתר המשתתפים במכרז. להודעה תצורף הערבות או העתק מהודעת העירייה לבנק שהוציא את הערבות של המשתתף על החזרת הערבות הבנקאית וביטולה.
- 11.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז במקרים שלהלן:
- 11.5.1 יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהיא בקשר עם הזכייה במכרז.
- 11.5.2 התברר לחברה כי הצהרה כלשהיא של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על קביעת הזוכה במכרז.
- 11.5.3 נבצר מן הזוכה מלבצע את העבודות נשוא המכרז בשל אי כשירות משפטית והזוכה לא גילה את הדבר לעירייה.

- 11.5.4 הוטלו עיקולים על נכסי הזוכה אשר לדעת העירייה היה בו/ בהם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את העבודות נשוא המכרז, והעיקולים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים מדרישת העירייה.
- 11.5.5 התברר לעירייה כי הועברה 25% מהשליטה בזוכה ללא הסכמת העירייה בכתב ומראש.
- 11.5.6 מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע או מנהל מיוחד, מונה נאמן בהקפאת הליכים והמינוי כאמור לא בוטל בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קביעתו, לחלופין הוגשה בקשה לפירוק ו/או הקפאת הליכים כנגד הזוכה ;
- 11.5.7 שונה מצבו העסקי או הכספי של הזוכה באופן אשר על פי שיקול דעתו הסביר של המזמין עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של הזוכה לבצע כיאות את התחייבויותיו על פי ההסכם ;
- 11.5.8 הוכח להנחת דעתו של המזמין, כי הזוכה הסתלק מביצוע השירותים נשוא מכרז זה ;
- 11.5.9 אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פלילים נגד הזוכה ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מעובדיו הבכירים ;
- 11.5.10 אם בוצע פשע על ידי הזוכה ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מעובדיו הבכירים ;
- 11.6 בוטלה הזכייה במכרז בנסיבות המפורטות בסעיף 11, רשאי המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את הערבות להצעה ו/או את ערבות הביצוע של הזוכה וכן לבטל את חוזה ההתקשרות עם הזוכה באופן מיידי וללא מתן הודעה מוקדמת, לבצע במקום הזוכה את השירותים בעצמו או להמחות או להעביר את ביצוע המכרז לכל גורם אחר שייקבע על ידו, לרבות למציע הבא בתור לאחריו, ואותו זוכה שזכייתו בוטלה יפצה את המזמין על כל הפסד ישיר או עקיף שייגרם לו בגין כך. יובהר, כי היה ותבוטל הזכייה ו/או חוזה ההתקשרות עם המציע הזוכה, יהא המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על פי דין בקשר לביצוע השירותים נשוא המכרז.
- 11.7 המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך ולא יהא זכאי לכל שיפוי מהמזמין בגין הוצאות אלה.

המנהל הכללי

עיריית קרית אתא

מסמך א' - נוסח ערבות בנקאית

תאריך: _____

לכבוד
עיריית קרית אתא

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת מילוי תנאי המכרז

1. על פי בקשת _____ ת.ז. / ח.פ. _____ (להלן: "המזיע") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 292,500 (מאתיים תשעים ושניים אלף וחמש מאות ש"ח) אשר תדרשו מאת המזיע בקשר עם השתתפותו במכרז פומבי מספר 04/2024 למתן שירותי תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר בגנים בקרית אתא.
2. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, לא יאוחר מ 14 ימים קלנדרים מיום קבלת דרישתכם בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המזיע ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה **עד ליום 21.10.2024** וככל שתוארך על פי דרישתכם בכתב.
5. כל דרישה שתגיע אלינו אחרי התאריך הנ"ל, או התאריך המוארך בהתאם, לא תענה.
6. לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

בנק _____

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

מסמך ב': הצהרת המציע

תאריך: _____

לכבוד

עיריית קרית אתא

א.ג.נ.,

הנדון: הצעה למתקני משחקים

1. הנני מתכבד להגיש בזה הצעה לתכנון, אספקה, הצבה, תכנון וחיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחקים וכושר בכ-12 גנים ציבוריים ברחבי העיר (להלן: "העבודות"), לתקופה של 3 שנים, הכל כמפורט בתנאי המכרז (להלן: "התקופה").
2. להצעתי זו מצורף הסכם, בנוסח כפי שצורף אל מסמכי המכרז (להלן: "ההסכם"), המהווה חלק בלתי נפרד מהם, כשהוא חתום על ידי בחתימה מחייבת כדין.
3. בתמורה לסכום של 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון ש"ח) בתוספת מס ערך מוסף, הנני מציע את הקמת המתקנים כמפורט בהצעתי וביצוע כל העבודות הנדרשות לצורך כך, כמפורט במסמכי המכרז ועל פי נוסח ההסכם ותנאיו, בהתאם למסמכים המצורפים להצעתי זו.
4. הצעתי זו תקפה עד למועד בו תוחזר לי הערבות הבנקאית כאמור להלן. ידוע לי כי כל עוד תעמוד הצעתי זו בתוקפה כאמור לא אהיה רשאי בשום מקרה לבטלה או לחזור ממנה.
5. בחתימתי על ההצעה אני מקבל על עצמי את כל תנאי ההסכם ככתבם וכלשונם וכן את מלוא תנאי מסמכי המכרז ולא תשמע כל טענה מצדי בעניין זה.
- ידוע לי כי התנאים האמורים, מחייבים אותי לכל דבר ועניין, ולא תתאפשר לי כל סטייה מהם, אלא עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.
6. למען הסר ספק מוסכם בזאת, כי כל השמטה, שינוי או תוספת אשר ייעשו על ידי במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו בני תוקף כלפי המזמינה או מי מטעמה, ועלולים לגרום לפסילת ההצעה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.
7. הנני מסכים בזאת כי כל מסמכי המכרז כמפורט בכתב ההזמנה, הינם רכושה של המזמינה, הם מושאלים לי לשם הכנת הצעתי והגשתה, ועלי להחזירם למזמינה עד לתאריך האחרון להגשת הצעות כאמור בכתב ההזמנה, בין אם אגיש את ההצעה ובין אם לאו. ידוע לי כי איני רשאי, בכל מקרה, להעתיק את מסמכי המכרז ו/או להשתמש בהם בדרך אחרת כלשהי לבד מהגשת הצעתי למזמינה.
8. אני אחתום על עותקים נוספים של ההסכם ועל כל מסמך נוסף שיידרש בנסיבות העניין מיד לאחר קבלת הודעה כי הצעתי זו ו/או כל חלק הימנה נתקבלה, אם אכן תתקבל.
9. להצעתי זו מצורפת ערבות בנקאית, אוטונומית ובלתי מותנית בסך 292,500 ₪ בתוקף עד לתום 90 ימים מהיום האחרון להגשת ההצעות במכרז.
10. ידוע לי כי היה ואחזור בי מהצעתי בכל שלב שהוא ו/או אסרב לחתום על העתקים נוספים של הסכם הביצוע על נספחיו, מסמכיו וצרופותיו מכל סיבה שהיא ו/או לא אעמוד בהתחייבויותי על פי תנאי הצעתי ו/או על פי תנאי ההסכם, כי אז תהיה עיריית קרית אתא רשאית לממש את

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

הערבות הבנקאית הנ"ל ואני נותן את הסכמתי כי הסכום שחולט יחשב כפיצוי קבע ומוערך מראש, בלי כל צורך בהוכחת נזק.

11. ידוע לי, כי במקרה והצעתי לא תתקבל, אהיה רשאי, לאחר קבלת הודעה כי הצעתי לא נתקבלה, לקבל חזרה את הערבות הבנקאית שמסרתי במסגרת הצעה זו, בלי שאהיה זכאי לקבלת פיצוי ו/או שיפוי כשלהם. כמו כן ידוע לי כי המזמינה זכאית שלא להחזיר את הערבות הבנקאית עד שייקבע סופית המציע שהצעתו התקבלה.

12. ידוע לי כי אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה של מציע כלשהו, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. ידוע לי והנני מסכים כי המזמינה שומרת לעצמה את הזכות המלאה לבחור, על פי שיקול דעתה המוחלט, האם לקבל את הצעתי, או לא לקבל.

13. סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית לעניין הצעתי זו, כל הנובע ממנה וכל הקשור בה, לרבות סכסוכים הנובעים מפירושה, יישומה, אכיפתה או הפרתה תהא לביהמ"ש בחיפה והקריות בלבד.

בכבוד רב,

חתימת המציע

שם המציע: _____
כתובת המציע: _____
טלפון: _____
פקס: _____
באמצעות ה"ה: _____

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____ עורך דינו/רו"ח של המציע הנ"ל (להלן: "החברה"), מאשר בזאת כדלקמן:

1. החברה רשומה כדין בפנקסי רשם החברות, קיימת, פעילה ושמה לא שונה.
2. ה"ה _____ ו- _____ חתמו בשם החברה על טופס הצעה זה ועל ההסכמים, וחתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.
3. ההצעה דלעיל מוגשת, והחתימה על ההסכמים בוצעה - לאחר קבלת כל ההחלטות הדרושות בהתאם למסמכי ההתאגדות של החברה ובמסגרת סמכויותיה.

חתימה וחתימת עו"ד/רו"ח

תאריך

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

מסמך ג' - פירוט הניסיון

טבלת תיאור עבודות קודמות

טופס זה ימולא ביחס לכל פרויקט.

הפרוייקט:

מיקום העבודה: מועד הביצוע

תיאור כללי של העבודה:

הערות	טל' / פקס	כתובת	שם	
				המזמין
				איש קשר של המזמין

תאריך סיום הפרוייקט:

היקף כספי של החשבון הסופי לפרוייקט:

זמן שהוקצב בחוזה לביצוע הפרוייקט:

משך ביצוע הפרוייקט בפועל:

הערות כלליות ותיאור דרישות מיוחדות/ תנאים מיוחדים של הפרוייקט:

חתימת המציע

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

מסמך ד' – אישור בדבר איתנות כלכלית

נוסח אישור רו"ח

לבקשת _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

1. הרינו לאשר כי אנו משמשים כרואי החשבון של המציע, החל משנת _____ ועד היום.
2. הדו"חות הכספיים המבוקרים של הלקוח לשנים: **2022, 2023**, בוקרו על ידי משרדנו.
3. בהתאם לדו"חות הכספיים האמורים, אנו מאשרים כי המחזור הכספי השנתי של המציע בשנים **2022, 2023**, בביצוע עבודות באספקה והתקנה של מתקני משחק לא היה נמוך מהיקף כספי של **10,000,000 ₪**:

(יש למלא מחזור כספי בנוגע לסוג העבודות הנ"ל)

שנת **2022** : _____ ₪
שנת **2023** : _____ ₪

האישור הנ"ל ניתן עפ"י דרישתכם מהמציע ועפ"י בקשת המציע.

בכבוד רב,

(חותמת וחתימת רו"ח)

מסמך ה'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

בהתאם להוראות סעיף 2(ב1) לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, אני הח"מ _____ ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, שאחרת אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש כמנהל ב _____ (להלן "המציע"), והנני מוסמך ליתן תצהיר מטעם המציע.

2. הנני עושה תצהיר זה במסגרת מכרז פומבי 04/2024 – למתן שירותי תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר בתחום השיפוט של קרית אתא.

3. בתצהיר זה:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981;
"בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

בעל השליטה בו;

חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני אדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;

מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

4. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק;

5. "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם;

6. "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק;

7. "הורשע" בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון בתשס"ג (31 באוקטובר 2002).

8. "מועד ההתקשרות" –

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז – המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז- המועד שבו הוגשה למשרד ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות
בעסקה; ואם לא הוגשה הצעה כאמור- מועד ההתקשרות בעסקה;

9. הנני מצהיר כי מתקיים לגבי המציע (נא לסמן בX):

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירות בפסק דין חלוט לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בלא יותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו עד מועד ההתקשרות בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים, אך במועד ההתקשרות חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי וזו חתימתי: _____

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר כי בתאריך _____ הופיע בפני _____ ת"ז _____ המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת שאחרת יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר נכונות תצהירו הנ"ל וחתם עליו בפני.

חתימה וחותמת

• יש למלא את המתאים.

• חובה להגיש את התצהיר חתום ומאושר ע"י עו"ד.

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

מסמך ו' - תצהיר העדר תביעות משפטיות

בתצהיר זה :

כמשמעויותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).	"תושב ישראל"
כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן "חוק החברות").	"בעל שליטה"
כמשמעו בחוק החברות.	"נושא משרה"
כמשמעו בחוק החברות.	"בעל עניין"
כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.	"שליטה"

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. _____, נושא במשרת
_____ במציע במכרז פומבי 04/2024, ח.פ. _____ (להלן :
"המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים
בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

- אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי 04/2024 למתן שירותי תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר בתחום השיפוט של קרית אתא.
- הנני מצהיר כי לא עומדות נגד המציע ו/או מבעלי המציע ו/או ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ואו הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
- הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ המצהיר

_____ המציע

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע מר _____ נושא ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעדה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עו"ד _____

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

מסמך ז' - תצהיר הרשעות פליליות

בתצהיר זה :

"**תושב ישראל**": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"**בעל שליטה**": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט-1999 (להלן: "**חוק החברות**").

"**נושא משרה**": כמשמעותו בחוק החברות.

"**בעל עניין**": כמשמעו בחוק החברות.

"**שליטה**": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 .

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ נושא במשרת _____
בחברת _____ ח.פ. _____ (להלן: _____
"החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים
הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 04/2024 למתן שירותי תכנון, אספקה, הצבה,
התקנה וחיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר בתחום השיפוט של
קרית אתא.

2. תצהיר לפיו אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, הרשעה
פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עימה קלון.

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב'
_____ נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר
שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק, חתם/מה בפני על תצהיר זה.

עורך הדין

חותמת

מסמך ח'

הצהרה והתחייבות בעניין היעדר ניגוד עניינים ובעניין קרבת משפחה

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בכתב כדלהלן.

1. אני משמש כמנהל/בעל מניות בחברת _____ בע"מ (להלן "המציע").
 2. נכון למועד עריכת תצהירי זה, אינני יודע על מניעה חוקית כלשהי, שיש בה כדי למנוע מן המציע להתקשר בהסכם עם עיריית קרית אתא, והמציע איננו קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף, בכל צורה או דרך, בכל עניין אחר, שיש בו חשש ממשי לניגוד עניינים, ביחס לביצוע השירותים נשוא מכרז זה (מכרז פומבי 04/2024 למתן שירותי תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר בתחום השיפוט של קרית אתא לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אותם הוא ממלא.
 3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני להצהיר כי המציע עצמו, בעלי המניות, מנהליו, נושאי המשרה בו ו/או עובד המוצע על-ידו לספק את השירותים הנדרשים, בין במישרין ובין בעקיפין, אינו "קרוב משפחה" של חבר מועצת עיריית קרית אתא ו/או של עובד בעיריית קרית אתא ו/או עובד בתאגיד המצוי בשליטת עיריית קרית אתא, למעט אלה אשר שמותיהם מצורפים לתצהירי זה [יש לצרף לתצהיר את הרשימה השמית של בעלי קרבת המשפחה].
- לעניין זה, "קרוב משפחה" או "קשר משפחתי", הנם: הורה, בן זוג של הורה, צאצא, צאצא של בן זוג של הורה, סב או סבתא, נכד או נכדה, אח או אחות (כולל אחים או אחיות למחצה, שאינם ילדי אותם בני זוג), בן זוג של אח או אחות (כולל בני זוג של אחים או אחיות למחצה), צאצא של אח או אחות (כולל צאצא של אח או אחות למחצה), דוד או דודה, בן זוג של דוד או דודה, צאצא של דוד או דודה, וכן, הורה או צאצא כאמור מכוח אימוץ.
4. כמו כן הנני מתחייב, והתחייבותי זו מחייבת את המציע, כן במהלך תקופת ההתקשרות של עיריית קרית אתא עם המציע, הוא לא יתקשר בנושאים שיש בהם משום ניגוד עניינים כאמור, לרבות, בדבר קיומם של קשרי משפחה עם חברי מועצת העיר קרית אתא או עובדי עיריית קרית אתא כאמור לעיל.
 5. במקרה בו יש ספק בדבר קיומו של ניגוד עניינים כאמור, או שניגוד עניינים כאמור ייווצר מהלך תקופת קיומו של ההסכם שנכרת עם עיריית קרית אתא, המציע (הזוכה) ידווח על כך באופן מיידי, ויבקש את הסכמת העירייה, מראש ובכתב, להתקשרות או להמשך ההתקשרות עמה.

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

6. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע למבקש ולי באופן אישי, כי יהיה עלינו לדווח מידיית לעיריית קרית אתא, על כל כוונה שלו, של מי מבעלי המניות ו/או נושאי המשרה ו/או עובדי המציע, להתקשר עם כל גורם כאמור בתצהיר זה, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. ידוע לי שעיריית קרית אתא, רשאית לא לאשר התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו.
7. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
8. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי - אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____
התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה
_____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא
יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו
בפניי.

עו"ד (חתימה + חותמת)

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה והיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

**מסמך ט' - תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות
בהתאם להוראות חוק עסקאות עם גופים ציבוריים תשל"ו-1976**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. / ת.ז. _____ (להלן: "המצייע") כהגדרתו בהסכם. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המצייע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המצייע.
 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המצייע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המצייע נדרש

לסמן X במשבצת המתאימה):

- המצייע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 המצייע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמצייע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המצייע מתחייב כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המצייע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמצייע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המצייע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ תאריך
_____ שם
_____ חתימה

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מ.ר. _____ מאשר/ת כי ביום _____
הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי
שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,
חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך
_____ שם
_____ חתימה וחותמת

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

מסמך י' - חוזה ההתקשרות

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2024

בין

עיריית קרית אתא

להלן: ("העירייה")

מצד אחד

לבין

לבין: _____ ח.פ. _____

מרחוב: _____ ;

טלפון: _____ ; פקס: _____ ;

מצד שני

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 04/2024 לתכנון, אספקה, הצבה, חיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחקים וכושר, בכ-12 גנים ציבוריים ברחבי העיר (להלן: "המכרז");

והואיל והצעת הקבלן במכרז התקבלה על דעת העירייה;

והואיל וברצון העירייה להזמין מהקבלן תכנון, אספקה, התקנה, הצבה וחיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחקים וכושר, שיפוץ ואחזקת מתקני המשחקים, בהתאם לתנאי המכרז, והקבלן מעוניין לבצע את העבודות והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

והואיל והעירייה הצהירה כי נתקיימו כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין להתקשרותה בהסכם זה;

והואיל והעירייה הצהירה כי ההוצאה הכספית לביצועו של הסכם זה תוקצבה בתקציבה;

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה והיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 כל המסמכים המפורטים בחוזה זה לרבות אלה המצורפים אליו ואלה שאינם מצורפים, לרבות חוזה זה, התנאים הכלליים של המכרז ומסמכי המכרז (יכוננו להלן: "מסמכי החוזה").

1.2 העירייה מזמינה בזאת מהקבלן את ביצוע העבודות המפורטות בחוזה זה (להלן: "העבודה" או "העבודות"). על התקשרות זו יחולו הוראות מסמכי החוזה.

2. כללי

2.1 דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

2.2 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"תנאי המכרז"	התנאים הכלליים של המכרז.
"הקבלן"	לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו וכל הבאים בשמו ומטעמו.
"המתקנים"	מתקני משחק, כושר, הצללה, סככות וכו' המפורטים בחוזה זה.
"התקן" "תו תקן"	כמשמעותם של תו תקן על פי חוק התקנים תשי"ג-1953, ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה), התשמ"ב-1982.
"מרכיבי יסוד"	עמודים, מגלשות לסוגיהם, מנהרות, מדרגות, סולמות, משטחים, גשרים, גגונים ומעקות.
"אביזרים"	ברגים, אומים, שרשראות ומחברי שרשראות, מחברי מעקות, מערכות מיסוב, קפיצים, מושבים, מאחזי יד, עמודי מעקה, סרגלים, גלילים למגלשת גלילים, שלבי סולם וחבלים, כולם לסוגיהם השונים.
"החוזה"	פירושו חוזה זה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות או משנות.

	"המפרטים"	המפרטים שבמסמכי המכרז.
	"חומרים וציוד"	ציוד מכני, חשמלי ואחר, חומרי בניה, חומרי עזר, חלקי חילוף, צבעים ו/או כל החומרים הדרושים לביצוע העבודה.
	"התוכניות"	התוכניות שהוכנו ויוכנו על ידי הקבלן בקשר עם חוזה זה ויאושרו על ידי העירייה, לרבות כל שינוי בתוכניות שאושר בכתב על ידי המפקח וכן כל תוכנית וכתב כמויות אחרים שיאושרו בכתב על ידי העירייה והמפקח.
	"המפקח"	סגנית מהנדס העיר ו/או מי מטעמה.
	"העבודה"	פירושה- כל העבודות והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על ידי המפקח על הקבלן בהתאם לחוזה ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של החוזה.
	"אתר העבודה"	האתר בגינות ציבוריות או בשטחי ציבור אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודה.
	"כוח עליון"	רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות, השבתות והסגר אינם נחשבים ככוח עליון.
2.3	חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.	
2.4	חוזה זה, על נספחיו השונים- הקיימים ואשר יובאו בעתיד- לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי ודאות או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, ולכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.	
2.5	למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהוא מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי-התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהיא לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בענין זה.	

2.6 התקשרות הצדדים בהסכם זה הינה בהתאם ללוחות הזמנים שייקבעו על ידי העירייה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

3. הצהרות הקבלן

3.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי כל מתקן שיסופק על ידו במסגרת חוזה זה, יתאים ועמוד בדרישות התקן הישראלי ת"י 1498, התקף במועד התקנת המתקן בעירייה. ככל שאין לקבלן היתר תקף לסמן מוצריו בתו תקן לפי התקן הישראלי ת"י 1498, כאמור, הוא יהיה אחראי לבדיקת התאמת המתקנים לתקן על ידי הגורמים המוסמכים וקבלת אישורם לכך, כמפורט בחוזה זה, על חשבונו והוצאותיו.

3.2 הקבלן מתחייב כי ביקר באתרי העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התשתיות, והכל קודם לתחילת העבודה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות כלפי העירייה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהוא.

3.3 הקבלן מצהיר כי קרא תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את העבודה על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם במועדים שנקבעו בהם ועל פי כל דין. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לביצוע העבודה במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה.

3.4 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה בהתאם להוראות חוזה זה וכי אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

3.5 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

3.6 הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ומתקנים או חומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחיו שאז ילכו לפי קביעה מפורשת זו.

3.7 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי חתימת חוזה זה לכשעצמה אין בה משום אישור להתחלת ביצוע העבודה ורק הוצאת צו התחלת עבודה, כאמור בחוזה זה להלן, מהווה הרשאה לתחילת ביצוע העבודה.

4. סתירות במסמכים

4.1 על הקבלן לבדוק טרם חתימתו על החוזה, או כל אחד מרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.

4.2 גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, וכיוצ"ב בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח שיתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקות בפירוש החוזה- אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה.

4.3 הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית של המפקח ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לענין זה, ולא יהיו לא כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהיא של המפקח כאמור.

4.4 המפקח רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך בביצוע העבודה.

4.5 הוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 4.2 ו- 4.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.

4.6 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים והתוכניות כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

סתירות במסמכים - סדר עדיפויות

4.7 בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצ"ב בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:

א. חוזה זה.

ב. התוכניות לביצוע וכל מסמך אחר שהוגשו לעירייה ואושר על ידה.

ג. המפרטים.

ד. תקנים ישראליים.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מתמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

4.8 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, וכיוצ"ב בין המסמכים הנזכרים לעיל, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח יתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

4.9 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצ"ב באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו.

5. בדיקות מוקדמות

5.1 הקבלן מתחייב לבדוק, מיד עם חתימת חוזה זה את אתרי העבודה וסביבתם, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, מיקום של מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו, תוך שימת דגש על התאמת העבודה לתקן, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בעניין אלא אם הגיש, תוך 7 ימים ממועד חתימת חוזה זה, את הסתייגויותיו בכתב לעירייה.

5.2 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעבודה מתבצעת בשטח ציבורי שנעשו בו עבודות פיתוח ומערכות תת קרקעיות. על המציע לעבוד בזהירות ולתכנן את צעדיו כך שלא יפגע בריצוף, גינון, מערכות ואלמנטים קיימים. במידה ואלו ייפגעו ע"י המבצע, האחריות לתיקון הנזקים תחול על הקבלן בלבד.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא יתקין הקבלן מתקנים מתחת לכבלי חשמל ותקשורת כאמור בדרישות התקן הישראלי 1498.

5.3 על פי דרישת העירייה ו/או המפקח יתקיים סיור באתרי העבודה בעירייה.

6. אופן ביצוע העבודה ולוחות הזמנים

6.1 העבודות בגנים השונים תבוצענה על פי הזמנות עבודה אשר תימסרנה לקבלן מעת לעת, על פי סדרי העדיפויות של העירייה ועל פי לוחות זמנים שייקבעו על ידי העירייה. הזמנות עבודה יינתנו בכתב וייחתמו בידי המנהל הכללי של העירייה או מי שימונה על ידו (להלן: "הזמנת עבודה" ו/או "צו התחלת עבודה").

6.2 בכל הזמנת עבודה ייקבע המועד לתחילת ביצוע העבודה והמועד לסיום העבודה נשוא הזמנת העבודה וכל הזמנת עבודה תיחשב כצו להתחלת העבודה נשוא ההזמנה. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחיה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת התארגנות לעבודה.

6.3 למען הסר ספק, מוצהר בזאת, כי העבודות מתפרסות על פני כל העיר באתרים שונים לעניין זה מובהר כי יתכן והמציע יידרש לבצע את העבודות במספר גנים בו זמנית, במקביל. כמו כן יתכנו הפסקות עבודה לפרקי זמן שונים (שבועות או חודשים). עלויות ההתארגנות של הקבלן בגין הפסקות העבודה וחידושן יחולו על הקבלן ולא תהיינה לקבלן כל טענות או דרישות כספיות או אחרות בשל כך, לרבות תקורה והוצאות אחרות אם תהיינה.

6.4 העירייה תהיה רשאית להוציא לקבלן הזמנות עבודה מעת לעת ככל שיעמוד לרשותה מימון והקבלן חייב להיות ערוך לביצוע העבודות נשוא הזמנות העבודה. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות על-פי ההזמנות שיימסרו לו ועליו להיות ערוך לביצוע העבודות בפריסה ובהיקפים המופיעים בהזמנות העבודה. לא תישמע כל טענה מטעם הקבלן בדבר אי יכולתו להיערך לביצוע העבודות לפי הפריסה וההיקף המופיעים בהזמנות העבודה.

6.5 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם על הצדדים, כי קביעת תקופת החוזה ל-3 שנים לא נקבעה בשל פריסת העבודות לאורך התקופה אלא בשל שיקולי תקציב של העירייה.

6.6 יודגש כי רצון העירייה הוא לבצע עבודות במלוא המסגרת התקציבית בזמן הקצר ביותר, ובלבד שיהיה בידה המימון הדרוש. יכולתו של הקבלן לבצע את העבודות ככל שיוזרמו לו הזמנות עבודה ובמועדים הקבועים בהזמנות העבודה הינה מאושיית הסכם זה.

6.7 הקבלן יגיש למפקח, על פי דרישתו, תכנית עבודה בדבר דרכי הביצוע של העבודה, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה ולוח זמנים לביצוע העבודה. הקבלן ימציא למפקח, על פי דרישתו, מזמן לזמן, הסברים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוחות הזמנים האמורים, לרבות עדכונים ופירוטם.

6.8 הקבלן יחל בביצוע העבודה בתאריך שיקבע בצו התחלת עבודה, לאחר אישור תכנית העבודה שהוגשה על ידו, ככל שהוגשה, על ידי המפקח ונציג העירייה. תכנית העבודה תחייב את הקבלן לפעול לפיה. כל שינוי בתוכנית העבודה יחייב לקבל הסכמה מראש בכתב מנציג העירייה והמפקח.

6.9 מובהר ומוסכם בזה כי הקבלן יבצע את העבודה אך ורק לפי תוכניות ו/או שרטוטים ו/או כתב כמויות שביצועם אושר בכתב על ידי העירייה והמפקח.

6.10 לא קיים הקבלן הוראה כלשהיא מהאמור לעיל יוכן לוח זמנים על ידי המפקח, והוא יחייב את הקבלן. הוצאות ההכנה, כאמור, יחולו על הקבלן.

6.11 המפקח רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות החוזה, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר. שונה, תוקן או הוחלף לוח הזמנים - יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו על ידי המפקח.

6.12 המצאת כל מסמך, תכנית, או חומר לפי הוראות סעיף זה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהיא המוטלת עליו לפי חוזה זה ולפי כל דין.

7. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן

במועד שנקבע בחוזה זה ובצו התחלת עבודה להתחלת העבודה, יועמד לרשות הקבלן אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר. לאחר מכן יועמדו לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה. הכל כפי שיידרש לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים.

8. אחריות וביצוע תשלומים

8.1 ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין ולשמור עליו כמנהג בעלים.

8.2 הקבלן ישא וישלם את האגרות והתשלומים הכרוכים בקשר עם ביצוע העבודה.

9. פירוק מתקנים, ריהוט ופינויים

- 9.1 על פי דרישה של העירייה, וככל שיידרש הדבר, יפרק הקבלן מאתר העבודה מתקנים/ ריהוט ישנים אותם מיועדים המתקנים שיסופקו על ידו להחליף, וכמו כן כל מתקן ו/או ריהוט ישן אחר שפירוקו יידרש וזאת בהתאם להוראות המפקח.
- 9.2 הקבלן יפרק, יפנה ויוביל, על חשבונו והוצאותיו, את המתקנים/ הריהוט הישן לאחר פירוקם לאתרי אחסנה ו/או פסולת מורשים, הכל כפי שיוורה לו המפקח, בהתאם לקביעת העירייה.

10. בדיקות ובקרת איכות

- 10.1 ככל שהמתקנים מיוצרים בארץ, הקבלן יבצע בקרת איכות על יצור המתקנים במפעל הייצוא להתאמתם למפרטים, לתקנים ולדרישות המפורטות במסמכי החוזה. בקרת האיכות תבוצע על ידי מהנדס או הנדסאי רשום ותכלול את כל השלבים בייצור המתקנים ורכיביהם לרבות התקנתם באתר.
- 10.2 אין במתן הוראות על ידי המפקח ו/או ביצוע בדיקות לפי הוראותיו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה זה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהיא להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהיא מטעמו.

11. תקופת החוזה:

- 11.1 תקופת החוזה הינה ל-3 (שלוש) שנים מיום חתימת ההסכם על ידי שני הצדדים.
- 11.2 העירייה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן אף לפני תום 3 (שלוש) שנים, על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן.
- 11.3 מתן הודעה על הפסקת ההתקשרות כאמור, לא תעניק לקבלן כל זכות לפיצוי או תביעה מכל סוג שהוא, למעט זכותו של הקבלן לקבל את התמורה על פי ההסכם עבור העבודות שבוצעו על ידו עד להפסקת ההתקשרות.
- 11.4 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 12 להלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של החוזה.

12. הארכה מועד השלמת העבודה

- 12.1 סבור המפקח כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודות, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המפקח, מתן הארכה, רשאי המפקח ליתן, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודות לתקופה המתאימה.
- 12.2 מתן הארכה של 30 יום ומעלה, בין לבדה ובין במצטבר, מעבר למועד השלמת העבודה שנקבע בצו התחלת העבודה או למועד תקופת ההתקשרות שנקבע בחוזה זה, טעון אישור בכתב של נציג העירייה ולא יהא תקף בלא אישור זה.

13. הפסקת העבודה

- 13.1 על הקבלן להפסיק את ביצוע העבודה שהתחילה בגן מסויים, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המפקח, בהתאם לתנאים ולתקופה שצויינו בהוראה, ולא יחדשנה אלא אם ניתנה לו על ידי המפקח הוראה בכתב על כך.
- 13.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, בהתאם לאמור בסעיף זה, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה ולמניעת סכנה לעוברי אורח לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח והעירייה.
- 13.3 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהוא בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 60 יום.
- 13.4 הקבלן יהא זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודה לתקופה שעולה על 60 יום בלבד. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 13.5 נגרמה הפסקת העבודה, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 13.6 הופסק ביצוע העבודה, כולו או חלקו, לצמיתות, לאחר שניתן לקבלן צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות בפועל, יהא הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים היחסיים, הכל לפי קביעת המפקח.
- 13.7 נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן, לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהוא אלא בכפוף לאמור בחוזה זה להלן.
- 13.8 תשלום כאמור לעיל ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 13.9 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי העירייה, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

14. ניהול יומן

הקבלן ינהל יומן בקשר עם ביצוע העבודה וזאת עד למועד מתן תעודת סיום.

15. ביצוע העבודה לשביעות רצון העירייה והמפקח

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה זה, לשביעות רצונם המוחלטת של העירייה והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

16. תעודת סיום

- 16.1 השלים הקבלן את אספקת והתקנת המתקנים וסיים את כל העבודות לשביעות רצונם המלאה של המפקח והעירייה ומסר למפקח אישורים בדבר התאמת המתקנים עליהם חל התקן ואתרי המשחקים לדרישות ת"י 1498, יתן המפקח לקבלן תעודת סיום. הקבלן יידרש להציג אישור מכון התקנים בסיום ביצוע העבודות בכל גן. מובהר בזאת כי ככל שלקבלן אין היתר תקף לסימון המתקנים בתו תקן ישראלי 1498, אזי תיערך בדיקה של המתקנים על ידי מכון התקנים, על חשבונו והוצאותיו של הקבלן.
- 16.2 מצא המפקח בבחינת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של התיקונים הדרושים לדעתו והקבלן מתחייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח.
- 16.3 למען הסר ספק, מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהיא של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 16.4 לאחר כל התיקונים, אם היו, שידרשו על ידי המפקח או בודק מוסמך, ימסור המפקח לקבלן כי העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו וימסור לקבלת תעודת סיום.
- 16.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.
- 16.6 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. העירייה תגבה הוצאות אלו מהקבלן בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.
- 16.7 מתן תעודת סיום לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה ואינו פוטר את הקבלן מהתחייבויותיו הנובעות מהחוזה ואשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.
- 16.8 קבע המפקח כי הושלמה העבודה, שעל הקבלן היה להשלימה במועד מסויים, חייב הקבלן למסור לעירייה את העבודה כאמור, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפיה.
- 16.9 ניתנה תעודת סיום, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד ואת עודפי החומרים השייכים לו.

17. אחריות ותיקונים

- 17.1 הקבלן יהא אחראי לטיבם של המתקנים שסופקו והותקנו על ידו וזאת לתקופה של 5 (חמש) שנים מיום הוצאת תעודת סיום לכל עבודה (להלן: "תקופת האחריות").
- 17.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקילקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בעבודות שבוצעו על פי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו ו/או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת האחריות המתייחסת לאותו ליקוי, נזק פגם או קלקול.
- הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת האחריות בכל תיקון שבוצע ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.
- 17.3 הכרעת המפקח כי הדרישה לתיקונים נופלת במסגרת תיקוני תקופת האחריות תהא סופית ומכרעת.
- 17.4 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף זה לעיל לרבות בגין החלפת חלקים יחולו על הקבלן.
- 17.5 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה בסכום שייקבע על ידי המפקח או בהחלפת המתקן על פי החלטת העירייה.

18. פגמים וחקירת סיבותיהם

- 18.1 נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה פגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על העירייה והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שיורה לו המפקח. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון ואם לאו תהיה בידי המפקח.
- 18.2 ביצע הקבלן במסגרת העבודה תיקון שאינו עונה על דרישות בודק מוסמך של מכון התקנים, יישא הקבלן בעלויות התשלום בגין בדיקה חוזרת של המתקן והעמדתו בדרישות מכון התקנים.

19. עבודות אחזקה של המתקנים

- העירייה רשאית להזמין אצל הקבלן עבודות אחזקה. באם הזמינה העירייה אחזקה של מתקנים לאחר תום תקופת האחריות, ייקבע לשם כך הסכם נפרד.

20. פיקוח

- 20.1 המפקח וכל בא כח מורשה על ידו, יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם, איכות הציוד שמשתמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות העירייה ואת הוראותיו – הוא. כן יהא המפקח זכאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או את השימוש באותם חומרים.
- 20.2 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כח מורשה על ידו, להכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכוונות וציוד כלשהם לביצוע העבודה.
- 20.3 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות הן במידה והמדובר הוא באחריות העירייה לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו לתוצאות הביצוע.
- 20.4 היה והמפקח יקבע, לפי שיקול דעתו, כי מתקן ו/או עבודה אינם מתאימים למסמכי החוזה במידה שאינה מאפשרת קבלתם לשימוש, תהא העירייה רשאית לסרב לקבל את המתקן ו/או העבודה ולדרוש ביצוע מחדש של העבודה או החלפת המתקן שסופקו, אם סופקו, במתקן מתאים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה העירייה לדרוש את החלפת המתקן שסופק, יחליף הקבלן את המתקן.
- 20.5 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו בעד טיב החומרים או טיב העבודה בהתאם למסמכי החוזה וביקורת המפקח אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן ליצורו ואספקתו של המתקן על פי מסמכי החוזה.
- 20.6 בכל מקרה בו ידרש המפקח לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי התאמות שנתגלו בביקורות ישא הקבלן בהוצאות העירייה בגין הביקורות החוזרות בגובה הסכומים ששולמו על ידה בפועל למפקח בגין הביקורות החוזרות.
- 20.7 המפקח מוסמך לדרוש מהקבלן לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהו מעבר למוסכם בחוזה זה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בענין. כל שינוי הכרוך בתוספת תשלום יסוכם מראש ובכתב בין העירייה לקבלן.

21. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- 21.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- 21.2 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות, הליקויים, החריגות, אי ההתאמות והסטיות שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים, מפרטי מכון התקנים או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.

21.3 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מהיצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.

22. חומרים וציוד באתר עבודה

22.1 בסעיף זה, "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, אלקטרוניקה, אביזרים, מוצרים חלקי חילוף בין אם מוגמרים ובין אם בלתי מוגמרים.

22.2 כל אימת שנפסלו חומרים וציוד, או הורה המפקח בכתב, שהחומרים, הציוד או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם מאתר העבודה עם פסילתם או מתן הוראה כאמור. נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק הציוד, החומרים או המבנים או המתקנים הארעיים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאית העירייה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה. העירייה תזכה את חשבון הקבלן בסכום המכירה, בניכוי כל ההוצאות שנגרמו לה בענין זה.

22.3 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

23. טיב החומרים והמלאכה

23.1 הקבלן ישתמש בחומרים, ציוד ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתכנית, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה, ובכמויות מספיקות.

23.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי החוזה סוג אחר.

23.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה. חובה זו לא חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם לא קיים יצרן שלחומריו ולמוצריו תו תקן או סימן השגחה.

23.4 סופקו מוצרים מסוימים על ידי העירייה – אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

23.5 החלפת חומר או מוצר תעשה רק באישור מפורש ובכתב של המפקח. המפקח רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, שלא להסכים להחלפת חומר או מוצר. בכל מקרה ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הרי לא ינתן אישור המפקח להחלפה, כאמור, אלא בתנאים הבאים:

23.5.1 החומר ו/או המוצר החדש הינו לפחות, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, שווה ערך לחומר או המוצר המקורי.

23.5.2 לא תשולם כל תוספת מחיר בגין החומר או המוצר החדש גם אם טיבו עולה על החומר או המוצר המקורי.

24. הגנה על חלקי העבודה

- 24.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי גשמים, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה.
- 24.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן 8.1, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.
- 24.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

25. עבודה בימי חול

- לא תבוצע כל עבודה בשבת ובמועדי ישראל אלא בהתאם לכל דין ובכפוף לקבלת כל האישורים הדרושים על פי דין.

26. השגחה מטעם הקבלן – צוות הניהול

- 26.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה מהנדס רישוי ורשום בפנקס המהנדסים במדור מבנים ובעל ניסיון וותק של 5 שנים לפחות וכן מנהל עבודה בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה, אשר יהא איש הקשר מטעמו בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה (להלן: "נציג הקבלן").
- 26.2 המפקח יהא רשאי לסרב למינוי נציג הקבלן וכן יהא המפקח רשאי לדרוש את החלפתו של נציג הקבלן, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפה, כאמור, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבעה ימים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף זה יחולו גם על מי שמונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.
- 26.3 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי העירייה לנציג הקבלן, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- 26.4 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקת נציג הקבלן כדי לשחרר את הקבלן התחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

27. הרחקת עובדים

- הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ומתכנן ואדם המועסק על ידי קבלן משנה או המתכנן, אף אם הסכימה העירייה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

28. שמירה, גידור, בטיחות, אמצעי זהירות ואחסנה

- 28.1 הקבלן ינקוט, על חשבונו והוצאותיו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחון ולנוחותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- 28.2 הקבלן ימלא אחר כל ההוראות והדרישות המפורטות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח – 1988 על כל פרטיהן וברשימות ובחוקי המדינה המתייחסים לבטיחות והוא מתחייב כי כל עובדיו ימלאו אחרי ההוראות, כאמור ויקיימו את תקנות הבטיחות.
- 28.3 הקבלן יפנה לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ויקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם.
- 28.4 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר העבודה כנדרש בתקנות הבטיחות והגהות – 1981 ובפקודת הנזיקין האזרחית 1945 ועל פי כל דין.
- 28.5 בנוסף ימלא הקבלן אחר הוראות הבטיחות המפורטות בפקודת הבטיחות והגהות (נוסח חדש) – 1981, בתקנות בדבר עבודות בניה – 1955, בת"י 1139 – פיגומים – הוצאה אחרונה, בת"י 1847 – סולמות מטלטלים – הוצאה אחרונה ובת"י 1143 – מעקות – הוצאה אחרונה.
- 28.6 עד להתקנת המתקנים ו/או פריטי הריהוט באתר העבודה יאחסן הקבלן את המתקנים ו/או פריטי הריהוט במפעל או בשטח אחסנה שלו וכל ההוצאות הכרוכות באחסנה ובשמירה על המתקנים ו/או הריהוט לרבות באתר העבודה קודם לקבלה הסופית יחולו על הקבלן, ישולמו על ידי הקבלן ויכללו במחירים שבהצעת הקבלן.

29. מתן הוראות, קבלת היתרים, רשימות ותשלום אגרות

בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לענין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רשימות, הגשת בקשה וקבלת היתר בניה מהועדה המקומית לתכנון ובניה ככל שדרוש, ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רשימות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח יציג לו הקבלן את הרשימות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

30. זכויות פטנטים וכדומה

הקבלן ימנע כל נזק מהעירייה ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצא ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בקשר עם ביצוע העבודה על ידי הקבלן.

31. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו, כגון: לצרכי חציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה – יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

32. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

32.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתחשב בעובדה שאתר העבודה מאוכלס ופעיל דבר שיחייב אותו לבצע את העבודה בפיצול או בשעות המאוחרות, והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף או פיצוי בגין כך. בנוסף כל הפסקת חשמל לצורך ביצוע העבודה, כולה או חלקה, תבוצע באישור מראש של נציג העירייה.

32.2 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהוא, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

33. תיקון נזקים למובילים

33.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או לתשתיות או למובילים אחרים כיוצא ב (להלן: "מובילים") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונות של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

33.2 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שהעברה עלולה לגרום הנזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

34. מניעת הפרעות לתנועה

34.1 הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרשיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

34.2 כמו כן ימנע הקבלן החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שייעודו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש העירייה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

35. הגנה על עצים וצמחיה

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה ובסביבתו אלא אם דרוש הדבר לצרכי העבודה ומאושר על ידי העירייה והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן.

36. אספקת כח אדם, רישומו ותנאי עבודה

36.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם, את אמצעי התחבורה עבורם, וכן כל דבר אחר הכרוך בכך.

36.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה זה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רשיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רשיון או היתר תקף, כאמור.

36.3 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.

36.4 לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך רק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959 והקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה לא יעסיק עובדים זרים כהגדרתם בהוראות תכ"ם – הוראות שעה משקי 2001/44.

36.5 הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור.

36.6 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.

36.7 הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] תשכ"ט-1968.

36.8 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה) תשמ"ח – 1988, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

36.9 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשביעות רצונו של המפקח.

37. העדר יחסי עובד-מעביד

37.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי ולא כעובד, וכי אין בין העירייה לבינו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, יקבע אחרת, יפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו הן תחויבנה כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עוה"ד.

37.2 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן, והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

38. אחריות וביטוח

אחריות לאתר העבודה

38.1 מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן ועד לתום תקופת החוזה, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה ולהשגחה עליהם. הקבלן יתקן על חשבונו, ובמהירות המרבית, כל נזק שיגרם לאתר העבודה ולעבודה בשל מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.

נזיקין לגוף או לרכוש

38.2 בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן, מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר עמה, בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה התביעות ולא תתנגד להצטרפותו להליך המשפטי.

38.3 הקבלן ישפה את העירייה על כל סכום שתחויב לשלם, או שתשלם בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 38.2. נדרשה העירייה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אותה הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתשא בהן בקשר לדרישה, כאמור. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונה. העירייה תמסור לקבלן העתק של התביעה ולא תתנגד להצטרפותו להליך המשפטי.

38.4 הקבלן ישפה את העירייה בגין כל נזק שיגרם להן עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

נזיקין לעובדים ושלוחים

- 38.5 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים מהקבלן על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר אליה, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונה.
- 38.6 הקבלן ישפה את העירייה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי-קיום התחייבותו שבסעיף 38.5. העירייה תודיע לקבלן על הגשת התביעה ותאפשר לקבלן להצטרף להליך המשפטי.
- 38.7 חויבה העירייה לשלם סכום כלשהוא עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אתה הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהם בקשר לדרישה, כאמור. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונה.

ביטוח על ידי הקבלן

- 38.8 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מובהר כי על נותן השירות יחולו הוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ג'** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

שינויים .39

- 39.1 מוסכם בזאת כי לעירייה שמורה הזכות הבלעדית להגדיל ו/או לשנות ו/או להקטין בכל עת את היקף העבודות ותהא רשאית להזמין מהקבלן מתקנים ו/או פריטים ו/או עבודות נוספות (לרבות בגנים נוספים) מעבר למפורט בחוזה זה, לאחר חתימת חוזה זה, בהתאם לכתבי הכמויות שהגיש הקבלן הזוכה, ובלבד ששיעור ההגדלה של פריט קיים לא יעלה על 50% ושיעור ההגדלה של פריט ו/או גן נוסף לא יעלה על 25% משווי החוזה. הגדלה כאמור תיחתם על ידי מורשי החתימה של העירייה.
- 39.2 פריטים ו/או עבודות שאינן מופיעות בכתב הכמויות יקבע מחירן בהסכמה בין הצדדים.
- 39.3 מובהר בזאת כי הגדלה של החוזה אשר אינה קובעת במפורש הארכה להשלמת העבודה, אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.

40. תשלומים

40.1 תמורת כל התחייבויות הקבלן כמפורט בחוזה זה ובמסמכי המכרז, תשלם העירייה לקבלן סך של 10,000,000 ₪ (עשרה מיליון ש"ח) בתוספת מס ערך מוסף (להלן: "התמורה").

40.2 התמורה תשולם בתשלומים ובתנאים שלהלן:

40.2.1 מקדמה בסך של 500,000 ₪ (חמש מאות אלף ₪) תשולם לא יאוחר מתום 15 (חמישה עשר) ימים קלנדריים מיום בו העירייה אישרה בחתימת ידה את תוכניות המתקנים, זאת כנגד מתן ערבות בנקאית לטובת העירייה בסכום המקדמה ואשר תוחזק בידי העירייה כערבות ביצוע של הקבלן למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, בנוסח המצורף כנספח א' להסכם.

סכום המקדמה ינוכה מהתשלום האחרון והסופי שיגיע לקבלן מאת העירייה.

40.2.2 הקבלן יהיה זכאי לתמורה בסיום העבודה שביצע בגן או בגנים לגביהם הוצא לו צו התחלת עבודה. התמורה תשולם בתום 60 (ששים) ימים מיום קבלת אישור בכתב ע"י המפקח לגזברות העירייה כי הקבלן מילא את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה בקשר לעבודות לגביהם הופק החשבון והוצא צו התחלת העבודה.

40.2.3 הקדמת מועד התשלומים תתאפשר תמורת מתן הנחה שגובהה תיקבע בהסכמת הצדדים.

40.2.4 כנגד התשלום האחרון, ימציא הקבלן לעירייה ערבות בנקאית לטובת העירייה על סך 500,000 ₪ (חמש מאות אלף ₪) אשר תשמש בידי העירייה כערבות טיב לתקופת האחריות בנוסח המצורף כנספח ד' להסכם. ערבות הביצוע לא תוחזר לקבלן אלא כנגד מתן ערבות טיב.

40.3 אם לא נקבע במפורש אחרת במסמכי החוזה, יראו בכל מקרה את התשלומים המפורטים בחוזה זה ככוללים את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה, ובין היתר את כל האמור להלן:

40.3.1 תכנון וייצור המתקנים, התאמתם לשטח כנדרש על פי דין ועל פי התכניות והתקן, התקנתם בהתאם לדרישות המפרט, התכניות, התקן והעירייה, בקרת איכות, ופיקוח עליון.

40.3.2 תיאום עם כל הרשויות המוסמכות על פי כל דין.

40.3.3 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע העבודה לפי התכניות.

40.3.4 כל העבודה, התקנה והרכבה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה אמצעים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר ומחברים ומתאמים לכל חלקי המוצרים השונים הדרושים לביצוע העבודה על פי החוזה.

- 40.3.5 כל ההוצאות הכרוכות בהזמנת בדיקה מחברת חשמל או מבודק מוסמך של מכון התקנים לרבות ההוצאות הכרוכות בביצוע שינויים ו/או תיקונים שידרשו על ידם ואשר בוצעו על ידי הקבלן שלא בהתאם למסמכי החוזה.
- 40.3.6 אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר העבודה פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
- 40.3.7 הובלת כל המוצרים והחומרים שסופקו על ידי הקבלן, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם וכן הובלתם לצורך ביצוע תיקונים ו/או אחזקה, כפי שידרש ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.
- 40.3.8 אחסנת חומרים ציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקה עבודה שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם.
- 40.3.9 מדידה וסימון לרבות פירוק וחיודושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- 40.3.10 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- 40.3.11 כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- 40.3.12 דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 40.3.13 פירוק וסילוק מתקנים/ריהוט ישנים.
- 40.3.14 כל פעולות התיקונים בתקופת האחריות.
- 40.3.15 כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי החוזה.
- 40.3.16 רווחי הקבלן.
- 40.3.17 כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או מהמסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעות מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
- 40.4 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של העירייה ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.
- 40.5 לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום, וכל תשלום יעשה כנגד חשבונית מס כדין.

41. הפרות וסעדים

41.1 מוסכם בין הצדדים כי המועדים המפורטים בצו התחלת עבודה או בחוזה זה הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה ואיחור במועד מסירת העבודה או כל חלק ממנה יחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 1,000 ₪ לכל יום של איחור.

41.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 41.1 לעיל מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 3.2, 6.7, 6.8, 6.9, 9.2, 17.1, 17.5, 18.1, 18.2, 20.2, 23, 26.1, 28, 29, 36.4, 36.5, 38 ו-40 הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 50,000 ₪ כשהם צמודים למדד מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל.

41.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 41.1 ו-41.2 לעיל ומכלל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה על פי חוזה זה או על פי כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרות החוזה המפורטות להלן תהא העירייה זכאית לפיצויים מוסכמים כמפורט בצדד:

פיצוי מוסכם	ההפרה
200 ₪ לכל שעה של איחור בהגעה	אי מתן מענה לקריאת שרות בתקופת האחריות תוך 48 שעות
500 ₪ לכל חודש של איחור לכל אתר	איחור בביצוע בחינת תפקוד חודשית כולל תיעוד הבדיקה
1000 ₪ לכל חודש של איחור לכל אתר	איחור בביצוע בחינה שנתית

41.4 העירייה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בחוזה זה לעיל מכל תשלום המגיע לקבלן או לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת. יודגש כי האמור בחוזה בנוגע לפיצויים מוסכמים, לא יגרע מזכותה של העירייה לכל תרופה העומדת לה על פי חוזה זה ו/או על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.

41.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי גם האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

41.5.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהיא של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמור הלא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

41.5.2 מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, נאמן או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

41.5.3 הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.

41.5.4 אם יתברר כי הצהרה כלשהיא של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לעירייה לפני חתימת החוזה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטה לחתום על חוזה זה.

41.5.5 הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

41.5.6 הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה שלהיא בקשר עם חוזה זה.

41.6 הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית תהא העירייה זכאית לכל סעד ותרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא העירייה זכאית לבטל את החוזה, לקבל חזרה את הסכומים ששולמו, אם שולמו, לקבלן כשהם נושאים ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החודשית המפורסמת על ידי החשב הכללי באוצר, מחושבות ממועד התשלום לקבלן, ועד למועד השבת הסכומים בפועל לעירייה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה, ובמקרה של ביטול החוזה קודם להשלמת ביצוע העבודה להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר ולתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה.

41.7 החליטה העירייה לבטל את החוזה תיתן לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

41.8 עם קבלת הודעת ביטול יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה. הקבלן לא יעבד את פינוי אתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו. הקבלן מוותר בזאת מראש ובמפורש על כל זכות עכבון וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים, שלטענתו הוא זכאי להם.

41.9 עם קבלת החזקה באתר העבודה יהא הקבלן זכאי לקבל את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע מהקבלן על פי הוראות חוזה זה.

41.10 החליטה העירייה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה.

41.11 תפסה העירייה את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.

41.12 תפסה העירייה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים, רשאית העירייה, על חשבון הקבלן, לסלקם מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא העירייה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן להשלמת העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לה מאת הקבלן.

41.13 נתפס אתר העבודה – לא יהא הקבלן זכאי לסכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף 41.14 להלן.

41.14 תפסה העירייה את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו כל ידו בפועל עד ליום תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה ושנמכרו על ידי העירייה, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור, הכל – לפי השווי והערך שיקבע המפקח, בניכוי כל ההוצאות, על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי המפקח.

41.15 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות העירייה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

42. זכויות יוצרים

זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות בכל התוכניות שתסופקנה על ידי הקבלן תהיינה לעירייה, אשר תהא רשאית להשתמש בהן, בכולן או בחלקן, לפי שיקול דעתה הבלעדי. עם סיום העבודה ימסור הקבלן לעירייה את כל גיליונות השרטוט האורגינליים כשהם מעודכנים על פי הביצוע בפועל.

43. סודות ויחוד ההתקשרות

43.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.

43.2 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר וענין על ידי הקבלן עצמו.

44. הסבת החוזה

44.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או להסב או לשעבד או להמחות לאחר כל זכות לפי החוזה.

44.2 הקבלן אינו רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

44.3 הקבלן מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של העירייה והמפקח להעסקתו של קבלן משנה למסירת כל חלק של העבודה לקבלן משנה או הפסקת עבודתו כאמור בסעיף זה להלן, לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה של הקבלן לבצוע העבודה לפי כל תנאי חוזה זה, כאילו נעשתה העבודה שבוצעה על ידי קבלן המשנה, על ידי הקבלן עצמו. הקבלן מתחייב בזאת להפסיק את עבודת קבלן המשנה בביצוע כל חלק מהעבודה מיד לאחר שידרש לכך בכתב על ידי המפקח והקבלן לא יהא רשאי לבוא בכל תביעה ו/או טענה כלפי העירייה כתוצאה מכל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר להפסקת עבודתו של קבלן המשנה על ידי המפקח.

44.4 הסכמת העירייה בהתאם לאמור בסעיף זה לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על העירייה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

44.5 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, תשכ"ט-1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.

45. קיצוץ

העירייה רשאית לקצוץ כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה, כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה ממנו. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

46. ביצוע העבודה על ידי העירייה

46.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

46.2 העירייה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 46.1 בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן כאמור לעיל.

46.3 העירייה לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות בסעיף קטן 46.1 לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

46.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות העירייה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

47. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

47.1 הימנעות העירייה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות להן על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל – אין בה ולא תפורש בשם אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיהן לפי חוזה זה.

47.2 הסכמה מצד העירייה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ללמוד ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

47.3 כל ויתור או ארכה לתנאי חוזה או להוראות שניתנו כל פיו על ידי העירייה לא יפגעו בזכויותיה של העירייה ולא ישמשו לקבלן צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כויתור מצדה על זכות מזכויותיה.

48. שינוי חוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

49. עבודות בשעת חירום

49.1 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי העירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" ומתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים:

49.1.1 הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות), תשל"ד-1973.

49.1.2 הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

49.1.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

49.1.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

49.2 אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 - ו/או הוראת כל דין רלבנטי גם על מועסקי ו/או שירותי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה והכל בכפוף להנחיות שיינתנו ע"י העירייה לצורך ביצוע חוזה זה.

50. ביטול ההסכם

הרשות רשאית בכל עת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וללא מתן נימוק להחלטתה, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום מראש, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות כספיות ו/או אחרות, בגין סיום תקופת ההתקשרות, למעט זכותו של הקבלן לקבלת תמורה בגין שירותים שסופקו על ידו בפועל עד למועד סיום תקופת ההתקשרות.

51. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

52. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר חיפה והקריות בלבד.

53. כתובות והודעות

כתובות הצדדים הינן כאמור במבוא וכל הודעה שנשלחה לפי הכתובות כאמור תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה 72 שעות לאחר משלוחה בדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום,

העירייה

הקבלן

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

נספח א' - נוסח ערבות בנקאית

תאריך: _____

לכבוד
עיריית קרית אתא

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית לקיום ההסכם

1. על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של 500,000 ₪ (במילים: חמש מאות אלף ₪), שתדרשו מאת הספק בקשר לביצוע השירותים נשוא מכרז פומבי 04/2024.
2. אנו מתחייבים בזה לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים קלנדריים מיום שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום _____ וככל שתוארך על פי דרישתכם בכתב.
6. כל דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

נספח ב' – התחייבות לאספקת שירותים בשעת חירום

לכבוד

עיריית קרית אתא

גא"נ,

הנדון: כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום

הואיל: ואנו מספקים לעיריית קרית אתא (להלן: "הרשות") שירותים לטיפול בפסולת אריזות קרטון ונייר (להלן: "השירותים"), בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות אשר נחתם ביום _____ במסגרת מכרז פומבי מס' 04/2024 (להלן: "ההסכם");

והואיל: והשירותים נדרשים לכם גם, ואף ביתר שאת, בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

לפיכך אנו, הח"מ,

שם קבלן: _____

מס' ת"ז/תאגיד: _____

כתובת: _____

מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך אספקתם הרציפה והשוטפת של השירותים בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. בכפוף להגבלות תנועה שייקבעו על ידי הרשויות המוסמכות, בתקופת תוקפו של ההסכם אנו מתחייבים לספק לכם את כל השירותים באופן רצוף ושוטף ולקיים את כל יתר התחייבויותינו שבהסכם, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים שבהם אספקת השירותים תידרש על ידכם.
3. אנו מתחייבים לקיים את התחייבותנו שבסעיף 2 לעיל בעבור התמורה הנקובה במסמכי המכרז ובנספחיו, ללא כל תוספת תמורה.
4. התחייבותנו זאת מהווה חלק בלתי נפרד מהתחייבויותינו על פי הוראות המכרז ונספחיו והפרתה תחשב להפרה יסודית של ההסכם, המקנה לרשות את כל הזכויות והסעדים הקבועים בהסכם ו/או על פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום:

חתימה + חותמת

נספח ג' - ביטוח עבודות קבלניות

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" -

"מבקש האישור" - עיריית קרית אתא ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשומים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.
"העבודות" - שירותי תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר בכ-12 גנים ציבוריים.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות וציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישורי ביטוחי המבוטח**").

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לעבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3. **ביטוח חבות המוצר** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח ו/או עקב העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

2.4. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.5. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פריצות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.

למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

- 2.6. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:
- 2.6.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.
למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
- 2.6.2. ביטוח מקיף.
- 2.6.3. ביטוח כל הסיכונים לצידוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.
הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בצידוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.7. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.8. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.9. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.10. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.11. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגוף ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדון. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, זהה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור

16. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור:		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם: עיריית קרית אתא	שם: תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____ ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס: _____	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח/פ.: 500268008	ת.ז.ח/פ.:	ת.ז.ח/פ.:	<p>תיאור העבודות: שירותי תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר בכ-12 גנים ציבוריים</p>	
מען: _____	מען: _____	מען: _____		
	<p>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה</p>			

כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		מטבע
					למקרה	לתקופה	
<p>כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך</p> <p>רכוש עליו עובדים</p> <p>פינוי הריסות</p> <p>הוצאות תכנון ופיקוח</p> <p>שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים</p> <p>רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים</p> <p>נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים</p> <p>נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים</p>		ביט					
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000		₪
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000		₪
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000		₪
					עד 15% מהנזק, מיני 200,000		₪
					עד 15% מהנזק, מיני 200,000		₪
					עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000		₪
					עד 20% מסכום הביטוח		₪
					מלוא סכום הביטוח		₪

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

אישור ביטוח עבודות

	ש"ח	עד 10% מהנזק						שינויים ותוספות ע"י
		עד 15% מהנזק, מיני 200,000						הרשויות המוסמכות
	ש"ח							הוצאות להחשת נזק
,312 ,309 ,302 ,322 ,318 ,315 340 ,329 ,328	ש"ח	10,000,000	10,000,000			ביט		צד ג' הרחבות לדוגמה
	ש"ח	מלוא גבול האחריות						נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים
	ש"ח	25% מגבול האחריות						רעד והחלשת משען
,328 ,318 ,309 344	ש"ח	20,000,000	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
,303 ,302 ,301 ,321 ,309 ,304 ,327 ,326 ,325 6) 332 ,328 (חודשים)	ש"ח	2,000,000	2,000,000		ת. רטרו			אחריות מקצועית
	ש"ח	2,000,000	2,000,000		ת. רטרו	ביט		חבות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):
009
062

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח ד'

ערבות טיב

לכבוד
עיריית קרית אתא
כיכר העירייה 7
קרית אתא

א.ג.נ,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 500,000 ₪ (במילים: חמש מאות אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") וזאת בקשר למכרז פומבי מס' 04/2024 להבטחת מילוי תנאי המכרז והחזרה לרבות טיב העבודות.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, בתוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם חובה כלשהי לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ וככל שתוארך על פי דרישתכם בכתב.

כל דרישה שתגיע אלינו אחרי התאריך הנ"ל, או התאריך המוארך בהתאם, לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

עיריית קרית אתא
מכרז פומבי מס' 04/2024

תכנון, אספקה, הצבה, התקנה וחיבור של
סככות הצללה, משטחי בלימה, מתקני משחק ומתקני כושר

מסמך יא' - תצ"א (מצ"ב בנפרד)

מצ"ב תצ"א של הגנים כקובץ נפרד למכרז זה